

Prodej bytu 3+1, OV, Nymburk, ul. Mikoláše Alše



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 59 m<sup>2</sup>, Nymburk, ul. Mikoláše Alše

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869334 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nymburk, Mikoláše Alše

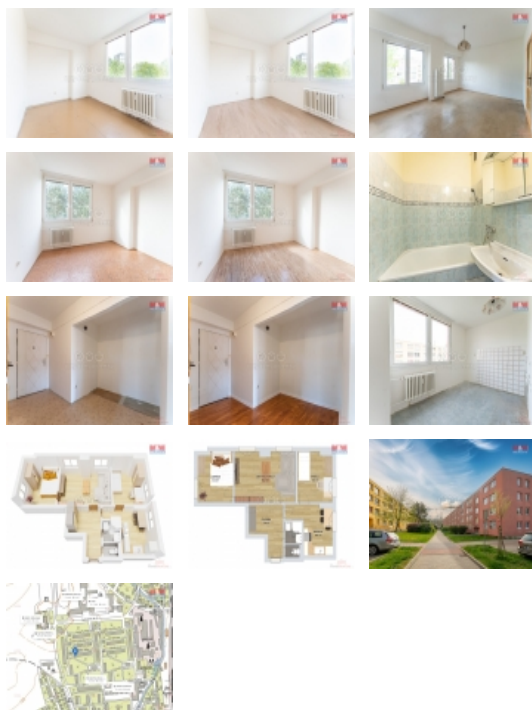
### Prodej bytu 3+1, 59 m<sup>2</sup>, Nymburk, ul. Mikoláše Alše

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 s užitnou plochou 59m<sup>2</sup>, umístěný ve vyhledávané lokalitě města Nymburk na sídlišti. Nemovitost se nachází na 3. podlaží z celkových 4 v panelovém domě. Tento byt představuje ideální možnost jak pro rodinu, tak pro investici. Interiér bytu se skládá z předsíně, tří nezávislých místností, kuchyně, koupelny a samostatného WC. Byt je v dobrém stavu, avšak připraven na rekonstrukci dle vlastních představ? skvělá příležitost pro přizpůsobení bydlení vašim potřebám a vkusu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost? školy, školky, lékaře, obchody i příjemné zóny pro volný čas a sport. Tento byt je dostupný ihned k nastěhování a je vhodný pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností vlastních úprav. Nezávazné prohlídky a další informace Vám rádi poskytneme.

CENA: (za nemovitost) **3 378 400,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídliště
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+1, OV, Nymburk, ul. Mikoláše Alše

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jaša-Janková Karin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	59
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn