

Prodej samostatného RD, 262 m2, Dříteň (okres České Budějovice) - exkluzivně



Prodej prostorného rodinného domu, Dříteň, České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223163 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dříteň (okres České Budějovice)

Prodej prostorného rodinného domu, Dříteň, České Budějovice

Hledáte pro svou rodinu prostorný dům s dvěma koupelnami, garáží a zahradou v klidné lokalitě se zelení, 25min od Českých Budějovic? Pak vám nabízím patrový rodinný dům v obci Dříteň o dispozici 5+kk, zastavěné ploše 162 m2 a zahradě o výměře 853 m2.

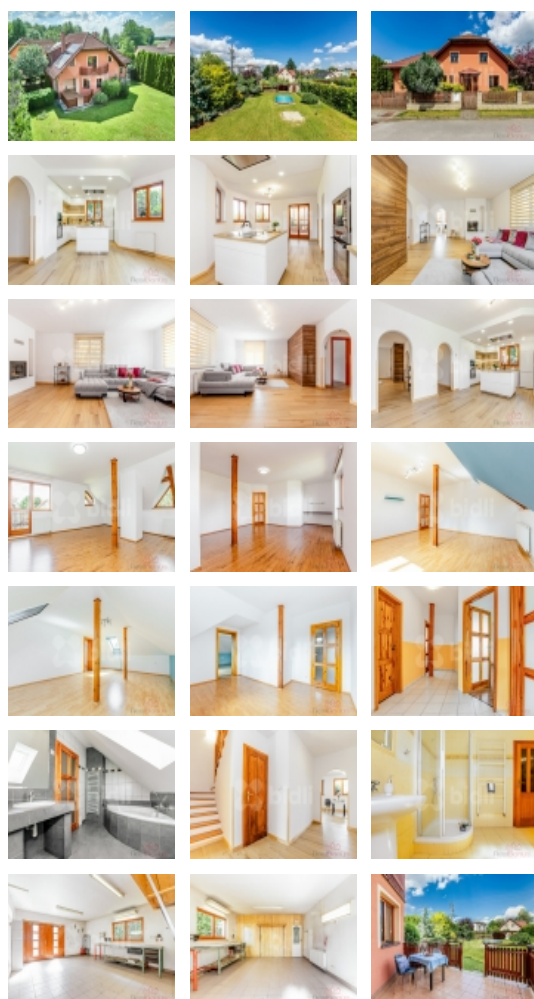
V přízemí domu je prostorný obývací pokoj (30 m2) s novým krbem, novými podlahami, novou kuchyní s jídelnou (25,7m2) a přímým vstupem na částečně zastřešenou terasu (15 m2). Do obývacího pokoje se vchází přes vstupní halu (6,5 m2), do které je i vstup do kotleny s úložnými prostory z prostorné garáže (26 m2). Z chodby je vstup do koupelny (6,4m2) se sprchovým koutem a do samostatného WC.

V patře domu vstoupíme z centrální haly do ložnice s balkónem (31,8m2) a třech pokojů (25 m2, 14m2, 31m2), dále pak koupelny s vanou (7,6 m2) na samostatné WC (2 m2).

Tento rodinný dům je napojen na obecní vodovod, obecní kanalizaci a obecní teplárnu. Dálkové topení je řízeno vlastním termostatem. Možností je vytápění i kotlem na tuhá paliva. Pro příjemné chvíle si můžete zatopit v krbu. Na střeše je funkční fotovoltika, která kromě zimních měsíců pokryje chod celého domu.

Pro Váš rodinný život v obci naleznete mimo jiné i školy, sportoviště, úřady, lékaře a obchody. Dříteň má charakter spádové obce. Leží ve zvlněné krajině obklopené rybníky nedaleko hlavní silnice do Týna nad Vltavou.

Podívejte se na 3D prohlídku i video.
Těším se na Vás na prohlídce.



Prodej samostatného RD, 262 m2, Dříteň (okres České Budějovice) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Ludmila Šťastná

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **8 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	2
Vlastní pozemek (m2)	1015
Vybavení	balkon terasa zahrada
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové Solární kolektory
Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Místní úřad
Stáří objektu	2007
Zastavěná plocha (m2)	162
Plocha parcely (m2)	1015
Ostatní	Plot Bazén Garáž
Užitná plocha (m2)	262
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 262 m2, Dříteň (okres České Budějovice) - exkluzivně