

Prodej samostatného RD, 266 m², Pohorovice, Kloub (okres Strakonice)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 266 m², Pohorovice - Kloub

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875878 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pohorovice, Kloub (okres Strakonice)

Prodej rodinného domu, 266 m², Pohorovice - Kloub

Nabízíme k prodeji jedinečný dvougenerační rodinný dům v klidné části obce Kloub. Nemovitost s užitnou plochou 266 m² stojí na prostorném pozemku o rozloze 1513 m². Dům je konstrukčně smíšený, rozkládá se z části na dvě nadzemní podlaží a je podsklepený. Skládá se z dvou samostatných bytových jednotek: 2+kk a rozlehlého 6+1 s vybudovaným podkrovím, čímž dokonale vyhovuje potřebám dvou rodin. Každá z jednotek má samostatný vchod, zaručující soukromí jejích obyvatel. K domu přináležejí také dvojice garáží, což ocení každý motorista. Pro komfort obyvatel je zde k dispozici krásná, velká zahrada ozdobená okrasnými dřevinami, ideální pro relaxaci a volnočasové aktivity. Nemovitost je vybavena jak vlastní studnou, tak i napojením na obecní vodovod. Stav nemovitosti je dobrý, avšak s možností přizpůsobení aktuálním požadavkům nových majitelů. Vytápění objektu kotlem s podavačem na tuhá paliva. Využijte této jedinečné příležitosti k obývání nebo jako investici. Více informací rádi poskytneme.

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1513
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 266 m², Pohorovice, Kloub (okres Strakonice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Brejaartova Marie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Rok rekonstrukce	1978
Rok kolaudace	1945
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	266
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný