

Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Bezejmenná



## Byt 1+KK (34 m<sup>2</sup>) Mariánské Lázně, ul. Bezejmenná

ČÍSLO ZAKÁZKY: LS05/2024 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Bezejmenná

### Byt 1+KK (34 m<sup>2</sup>) Mariánské Lázně, ul. Bezejmenná

Nabízíme zprostředkování pronájmu bytu 1+KK o výměře 34 m<sup>2</sup> v 1. patře cihlového domu v ulici Bezejmenná v Mariánských Lázních. Byt se skládá z předsíňky, koupelny, WC s oknem, pokoje a kuchyně. Topení v bytě zajištěno plynovými přímotopy, teplá voda ohřívána novým elektrickým bojlerem umístěným v koupelně. Nová plastová okna. Součástí pronájmu je i sklepní kóje. U domu je také k využití zahrada. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Cena pronájmu činí 8000,- Kč / měsíc + režie bytu. Při podpisu nájemní smlouvy je zapotřebí složit kauci ve výši 20.000,- Kč + provizi RK ve výši 8000,- Kč + DPH.

**CENA:** (za měsíc) **8 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	34
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	34
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	34
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku



### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Bezejmenná

**Realitní makléř**



**Lenka Šperlová**

Mobil: +420 608 355 955

[lenka.sperlova@razka.cz](mailto:lenka.sperlova@razka.cz)