

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Bakov nad Jizerou, Malý Rečkov (okres Mladá Boleslav)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Bakov nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876357 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bakov nad Jizerou, Malý Rečkov (okres Mladá Boleslav)

#### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Bakov nad Jizerou

Nabízíme k prodeji rodinný dům se 7 místnostmi o užitné ploše 150 m<sup>2</sup>, umístěný na polosamotě v klidné části Malý Rečkov, katastrální území Malá Bělá. Nemovitost se nachází na pozemku o velikosti 736 m<sup>2</sup>. Dům je dvoupodlažní, postaven ve smíšené konstrukci, a jeho poloha je samostatná, což zaručuje soukromí a tiché prostředí pro bydlení. V současné době je dům před rekonstrukcí, což dává novému majiteli vynikající příležitost přetvořit tento objekt přesně podle svých představ. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají projekt k vlastnímu upravení s potenciálem vytvořit si domov podle individuálního vkusu a přání. Poloha domu nabízí klidné a pohodové bydlení s možností využití přilehlého pozemku pro zahradničení, relaxaci či další aktivity na čerstvém vzduchu. Dům má 2 vchody a 2 bytové jednotky. K dispozici 2 garáže. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky. Těšíme se na vaši návštěvu této příležitosti na realizaci vašeho vysněného domova.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	736
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 150 m2, Bakov nad Jizerou, Malý Rečkov (okres Mladá Boleslav)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Krejčí Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	polosamota
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2000
<b>Rok kolaudace</b>	1904
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	jiný
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	150
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Bakov nad Jizerou, Malý Rečkov (okres Mladá