

Pronájem bytu 2+1, 53 m², OV, Znojmo



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Eva Krejčová

Mobil: +420 773 756 726

e.krejcova@rkcoloseum.cz

Znojmo, pronájem OV 2+1, 53,8 m², balkon, v blízkosti centra ? byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5288Z035- TYP ZAKÁZKY: pronájem
2

LOKALITA: Znojmo

Znojmo, pronájem OV 2+1, 53,8 m², balkon, v blízkosti centra ? byt

Nabízíme Vám k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+1 a přibližné užitné ploše 53,8 m² ve Znojmě. Byt se nachází ve třetím patře cihlového bytového domu v blízkosti centra. V kuchyni je nová kuchyňská linka a na podlaze jsou v pokojích položené parkety, v ostatních místnostech je dlažba. Z obývacího pokoje je vstup na balkon. Je zde koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G. Byt má nízké náklady na energie, jedná se o zrevitalizovaný bytový dům se zateplenou fasádou. Součástí nájmu je i sklepní kóje. Možnost parkování před domem. V blízkosti domu se nachází škola, školka, obchod a zastávka MHD.

Výše měsíčního nájemného činí 10.500,- Kč, inkaso je 2.500,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 21.000,- Kč. Byt je volný od 1.8.2024.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku

CENA: (za měsíc) **10 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	53
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

Pronájem bytu 2+1, 53 m2, OV, Znojmo

Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	53
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	28.06.2022