

Prodej řadového RD, 226 m², České Budějovice, České Budějovice 3 - exkluzivně



prodej rodinného domu, Pražské Předměstí, České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223584 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, Fr. Hrubína

prodej rodinného domu, Pražské Předměstí, České Budějovice

Nabízím Vám k prodeji řadový dům v ulici Fr. Hrubína nedaleko centra Českých Budějovic. Rodinný dům je v původním stavu, určen k rekonstrukci. Dle přání nového majitele může sloužit jako vícegenerační nebo zde vybuduje tři bytové jednotky na pronájem.

Nemovitost nabízí dvě patra a půdní prostor. Celý dům je podsklepený s menší zahradou za domem. V druhém i třetím nadzemním podlaží nalezneme dva byty 2+1, které jsou samostatně přístupné z centrálního schodiště. Dům je napojen na místní síť. Dostupnost veškeré občanské vybavenosti je skvělá. Budete bydlet v klidné lokalitě, ale přitom docházkou do centra.

Na rekonstrukci lze využít státní dotace. S financováním Vám v rámci prodeje rádi pomůžeme.

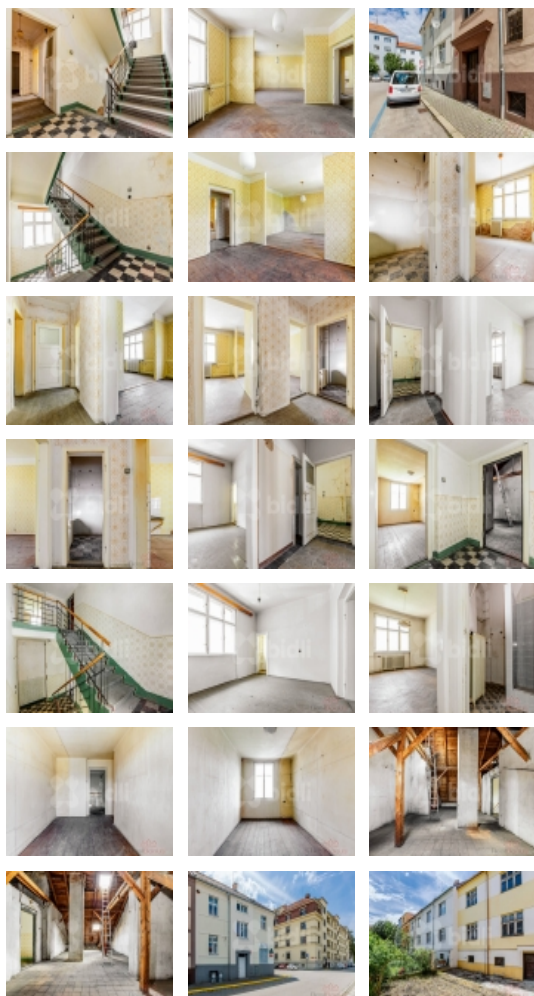
V případě zájmu o tuto nemovitost mě neváhejte kontaktovat! Pusťte si videoprohlídku a 3D prohlídku.

Těším se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **8 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní



Prodej řadového RD, 226 m², České Budějovice, České Budějovice 3 - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Ludmila Šťastná

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	158
Vybavení	sklep zahrada
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Zastavěná plocha (m ²)	70
Plocha parcely (m ²)	158
Užitná plocha (m ²)	226
Počet bytů - celkem	3
Poloha objektu	řadový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	2+1, 2+1, 1+1
K dispozici od	18.06.2024

Prodej řadového RD, 226 m2, České Budějovice, České Budějovice 3 - exkluzivně