

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 6



Pronájem komerčních prostor v Havlíčkově kolonii

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219127 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 6, Dukelská

Pronájem komerčních prostor v Havlíčkově kolonii

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu komerční prostory v osobním vlastnictví na rohu ulic Dukelská a Marie Vydrové v Havlíčkově kolonii, které jsou v současnosti využívány jako „Sportbar Havlinda“

Prostory je možné nadále využívat jako sportbar (včetně veškerého vybavení) nebo je upravit pro přípravu rychlého občerstvení (včetně možnosti posezení a rozvozu), pekárnu, cukrárnu, kavárnu, případně i jinou komerční činnost, jako je kadeřnictví, barber shop, salón krásy, tetovací salón, obchody, dílna, ordinace, masážní salón nebo kanceláře.

K dispozici jsou prostorné sklepy, sociální zařízení a skladovací místnost. V případě výraznějších stavebních úprav si pronajímatel vyhrazuje právo uzavřít nájemní smlouvu na dobu minimálně 10 let.

Prostory se nacházejí v přízemí jednopatrového řadového domu. Jedná se dobře dostupnou a hustě osídlenou lokalitu v blízkosti MHD asi 10 minut pěšky od náměstí Přemysla Otakara II. a v těsné blízkosti Polikliniky JIH.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|----------------------|-------------|
| Dispozice bytu | jiný |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Užitná plocha (m2) | 75 |



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 6

Realitní makléř

Petr Stehlík

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

| | |
|------------------------------|------------|
| Plocha kanceláří (m2) | 70 |
| Druh prostor | Obchodní |
| K dispozici od | 01.01.2024 |