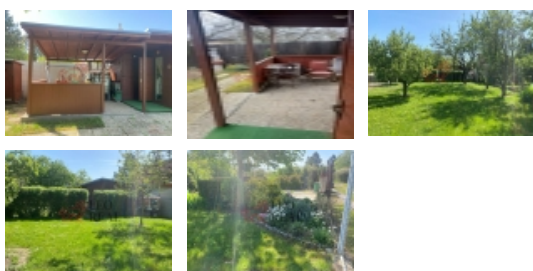


Prodej rekreačního objektu, Šlapanice (okres Brno-venkov)



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Jaroslav Vlachynský

Mobil: +420 777 100 313
j.vlachynsky@leoreal.cz

Krásná, dřevěná chata s pozemkem, Šlapanice u Brna.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-06-1 TYP ZAKÁZKY: prodej
9

LOKALITA: Šlapanice (okres Brno-venkov)

Krásná, dřevěná chata s pozemkem, Šlapanice u Brna.

Nabízím k prodeji krásnou, dřevěnou, udržovanou chatku (bez evidenčního čísla) o velikosti cca 15 m² s dřevěnou pergolou, sloužící ke krásnému posezení v naprostém soukromí. Chata se nachází v chatové oblasti na krásném, klidném místě asi 5 km od Šlapanic a je na soukromém pozemku (ve vlastnictví majitele chaty). Chata disponuje 1 místností. Pozemek o velikosti 393 metrů je rozdělen na dvě části - jednu u chatky, kde je naprosté soukromí, oddělena od druhé části krásnými tujemi. Na pozemku se nachází několik ovocných stromů (jablka, meruňky, třešeň), záhon pro pěstování zeleniny, udržovaný trávník. V chatě je elektřina, voda není. U chaty jsou 2 velké nádrže na dešťovku (k zalévání dostačující). WC suché. Chata se nachází 10 km za Brnem, kousek za Šlapanicemi. Je možné dojet autem přímo k chatě i zaparkovat na pozemku, který je oplocený. Klidní sousedé, kteří tam tráví minimum času. Cena k jednání. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **1 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	393
Umístění objektu	sídliště
Rok rekonstrukce	2018
Stáří objektu	2010
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	30
Užitná plocha (m ²)	30
Komunikace	neupravená

Prodej rekreačního objektu, Šlapanice (okres Brno-venkov)

Charakter okolní zástavby	rekreační
Poloha objektu	samostatný