

Prodej samostatného RD, 294 m<sup>2</sup>, Otov (okres Domažlice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 294 m<sup>2</sup>, Otov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877075 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Otov (okres Domažlice)

#### Prodej rodinného domu, 294 m<sup>2</sup>, Otov

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve výstavbě v obci Otov, okres Domažlice. Rodinný dům o dvou podlažích s užitnou plochou 294 m<sup>2</sup> a celkovou výměrou pozemku 6153 m<sup>2</sup>. Vám zajistí bydlení se zahradou na klidném místě. Součástí pozemku jsou tři stání pro osobní vůz a příjezd k rodinnému domu je zajištěn po obecní komunikaci. Vytápění domu je plánováno zajistit tepelným čerpadlem, voda je zajištěna kopanou studnou na zahradě rodinného domu a odpad je sveden do septiku. V domě je zhotoven hlavní přívod elektřiny. Jsou zakoupena plastová okna Antracit trojsklo a jsou zahrnuta v ceně nemovitosti. Obec Otov se nachází nedaleko Domažlic (11,7 km) a Poběžovic (5,3 km), kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Za zmínku také stojí blízkost hraničního přechodu Folmava (20 km). Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře. S případným financováním Vám rádi poradí naši finanční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **9 299 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	6153
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 294 m<sup>2</sup>, Otov (okres Domažlice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	294
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Soukupová Václava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)