

Prodej hotelu, Jáchymov, Nové Město (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej hotelu, 1178 m², Jáchymov - Nové Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860311 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jáchymov, Nové Město (okres Karlovy Vary)

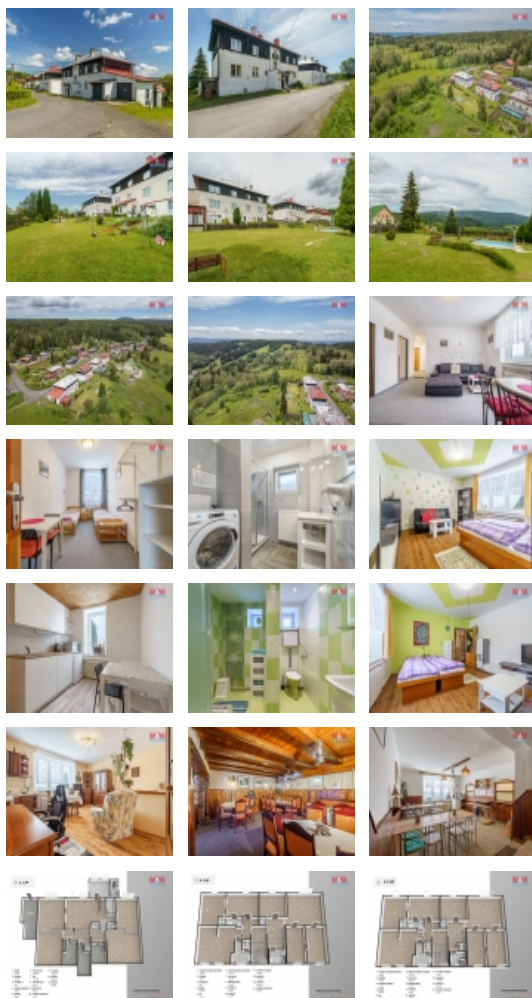
Prodej hotelu, 1178 m², Jáchymov - Nové Město

Nabízíme hotel v srdci Krušných hor v Novém Městě Jáchymov. Jedná se o celoročně využívaný hotel se stálou klientelou, lyžařské výcviky, školy v přírodě. Hotel se skládá ze dvou třípodlažních budov se 2 služebními byty, 20 pokoji o kapacitě 60 lůžek, restaurací pro 40 osob, samoobslužnou jídelnou, kuchyní, technickým zázemím a saunou. V půdních prostorách je velká společenská místnost. Hotel má vlastní parkoviště, garáž, přístavek. Oba objekty prošly rekonstrukcí, tříkomorová plastová okna a provedena obnova části elektroinstalace. Vytápění zajištěno novými tepelnými čerpadly, v záloze 2 kotle na tuhá paliva. Instalována FWE s úložištěm. Zahrada 2308 m² s vyhřívaným bazénem 6x3 m. Hotel se nachází nad Jáchymovem s jedinečným výhledem na Skiareál Klínovec a 6 km vzdálený Boží Dar. Běžecké trasy zde přímo navazují na Krušnohorskou magistrálu. Do areálu Plešivec vzdáleného 10 km vás odveze skibus. Vybavení je součástí ceny. Všechna povolení a revize pro provoz hotelu jsou platná.

CENA: (za nemovitost) **35 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2825
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej hotelu, Jáchymov, Nové Město (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Růžička Vladimír

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Jiné Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	15
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	1178
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Typ zařízení	Hotel