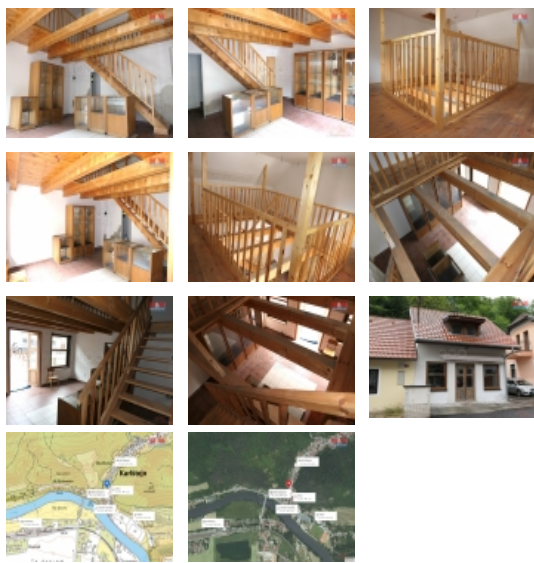


Pronájem obchodních prostor, Karlštejn (okres Beroun)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem obchod a služby, 50 m<sup>2</sup>, Karlštejn

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875032 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlštejn (okres Beroun)

#### Pronájem obchod a služby, 50 m<sup>2</sup>, Karlštejn

K pronájmu obchodní prostor přímo na hlavní pěší zóně vedoucí k hradu Karlštejn. Výměra komerčního prostoru je 50 m<sup>2</sup> včetně zajímavého podkroví a zázemí pro nájemce - skládek, toaleta a umyvadlo. Lze využít stávající vitríny a pulty. Na podlaze je dlažba a v podkroví dřevo. Vytápění elektrickým přímotopem nebo je možné osadit kamna na tuhá paliva. Napojeno na veřejný vodovod a kanalizaci, v komunikaci je plyn. K pronájmu je volný ihned. V minulosti zde byl dlouhodobě provozován antik. Parkování si zajišťuje nájemník na veřejném parkovišti za nízký roční poplatek. Jednání o ceně nájmu možné. Více informací u makléře.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice
Elektrřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem obchodních prostor, Karlštejn (okres Beroun)

**Realitní makléř**



**Soušková Ivana**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Užitná plocha (m2)</b>	50
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní