

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Žákava (okres Plzeň-jih)



Chata se stavebním pozemkem + zapsaný základ pro stavbu chaty - RD

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223678 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žákava (okres Plzeň-jih)

Chata se stavebním pozemkem + zapsaný základ pro stavbu chaty - RD

Nabízím k prodeji dřevěnou chatu se stavebním pozemkem určeným k rekreaci se zděným základem původní chaty včetně č.ev. o výměře 73 m² - velká zastavěnost parcely! Je tedy možné zahájit stavbu (rekonstrukci) na půdorysu pův. objektu a přechodně využívat stávající chatku. Přístup až k chatě je kompletně po obecních pozemcích. El. zavedena do chaty, zdroj vody = vrt hloubky 11 m na pozemku. WC suché, odpad možno řešit jímkou na vyvážení nebo domácí ČOV. Parcela je mimo záplavové území, pěkný výhled na louku a říčku Bradavu. K rekreaci v okolí můžete využít např. koupaliště v Nezvěsticích, cyklostezku navazující na síť cyklotras Plzeň jih, krásnou okolní přírodu, případně osadní hospodu, která přímo vybízí k letnímu posezení. Velmi pěkná lokalita k rekreaci, případně k sezónnímu i trvalému bydlení. Dostupnost autem od chaty do Plzně (Černice OC Olympia) je 15 min.

CENA: (za nemovitost) **890 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



SPECTRO a.s.

Malá 7
Plzeň 301 00

Realitní makléř

Běl Tomáš, Ing.

Mobil: +420 608 151 816
bel.tomas@seznam.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	278
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Žákava (okres Plzeň-jih)

Občanská vybavenost	Škola Školka Restaurace Místní úřad Koupaliště
Parkování	u domu (veřejné)
Zastavěná plocha (m2)	73
Plocha parcely (m2)	278
Užitná plocha (m2)	130
Druh pozemku	pro bydlení
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	19.06.2024