

Pronájem kanceláří, Turnov (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem kancelářského prostoru, 1100 m², Turnov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877026 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Turnov (okres Semily), Antonína Dvořáka

Pronájem kancelářského prostoru, 1100 m², Turnov

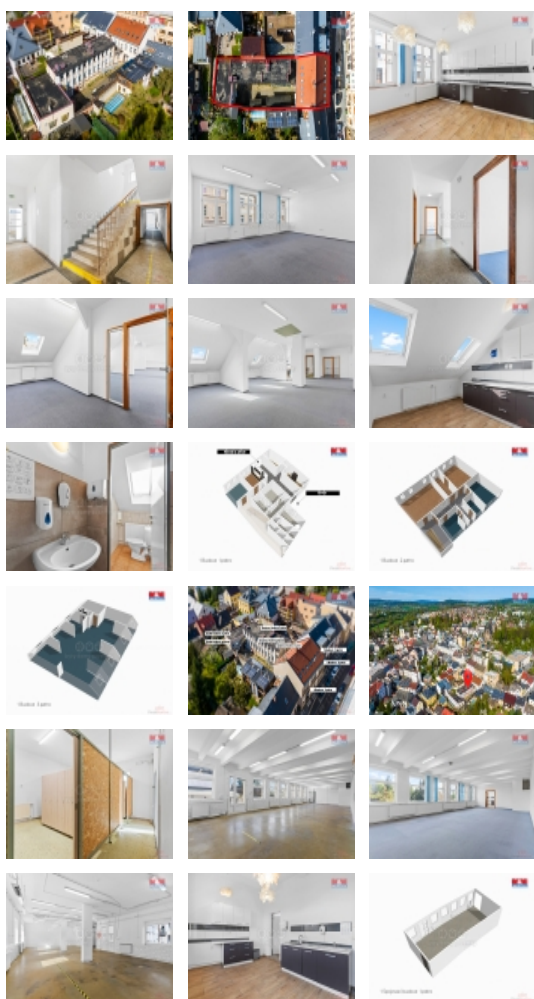
Nabízíme k pronájmu víceúčelový bytový dům v centru města Turnov s celkovou užitnou plochou 1100 m² s možností parkování uvnitř areálu. Nemovitost sestává ze 3 propojených budov a byla využívána jako kanceláře, call centrum, zasedací místnosti a sklady, s kompletním zázemím, nadstandardním IT a 2 datovými centry. Dům prošel zdařilou rekonstrukcí v letech 2017 a 2020 - nové rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace, topení, výměna oken a střešní krytiny. V objektu byla schválena výroba optiky, zábrušovna, případně je možný výzkum a výroba v podobných technologiích. Všechny kanceláře a výroba jsou kompletně IT zasíťované, celá nemovitost je zabezpečena a je pod kamerovým systémem. V ceně nejsou zahrnuty měsíční zálohy na energie a provize makléře. Kauce je 2 měsíční nájem.

Praha je vzdálená 91 km, Mladá Boleslav 32 km a Liberec 28 km. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **95 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	844
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet



Pronájem kanceláří, Turnov (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Oliverius Milan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2017
Rok kolaudace	1918
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	karma kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	1100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Turnov (okres Semily)