

Prodej kanceláří, Turnov (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.

Prodej kancelářského prostoru, Turnov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870099 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Turnov (okres Semily), Antonína Dvořáka

Prodej kancelářského prostoru, Turnov

Nabízíme k prodeji víceúčelový bytový dům v centru města Turnov s celkovou užžitnou plochou 1100 m² s možností parkování uvnitř areálu. Nemovitost sestává ze 3 propojených budov a byla využívána jako kanceláře, call centrum, zasedací místnosti a sklady, s kompletním zázemím, nadstandardním IT a 2 datovými centry. Dům prošel zdařilou rekonstrukcí v letech 2017 a 2020 - nové rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace, topení, výměna oken a střešní krytiny. V objektu byla schválena výroba optiky, zábrušovna, případně je možný výzkum a výroba v podobných technologiích. Všechny kanceláře a výroba jsou kompletně IT zasíťované, celá nemovitost je zabezpečena a je pod kamerovým systémem. Změna užívání objektu je možná.

Praha je vzdálená 91 km, Mladá Boleslav 32 km a Liberec 28 km. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **19 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	844
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické



Prodej kanceláří, Turnov (okres Semily)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Oliverius Milan**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	1918
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	karma kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	1100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Kanceláře

Prodej kanceláří, Turnov (okres Semily)