

Prodej bytu 3+1, 104 m², OV, Praha 3, Žižkov, ul. Krásova - exkluzivně



bidli



Prodej stylového mezonetového bytu 3+1/104 m², s krásným výhledem na vrch Vítkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 210390 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Krásova

Prodej stylového mezonetového bytu 3+1/104 m², s krásným výhledem na vrch Vítkov

Hledáte nadstandardní bydlení nedaleko centra Prahy? Přijďte se podívat na luxusní mezonetový byt na pražském Žižkově! Byt 3+1 o ploše 104 m² se nachází v posledních dvou podlažích zrekonstruovaného domu s výtahem v Krásově ulici, nedaleko náměstí Winstona Churchilla.

Po vstupu do bytu se ocitnete v chodbě, která plynule přechází v moderní kuchyň s jídelním koutem. Z chodby je rovněž přístupná praktická komora a samostatná toaleta.

Milovníci vaření jistě ocení kvalitně zpracovanou kuchyň s nadstandardně velkým sporákem a troubou. V kuchyni i v obýváku dotváří příjemnou atmosféru bytu stěna z příznaných cihel. Z kuchyně pokračujete do prostorného a světlého obývacího pokoje, jehož výrazným prvkem jsou stylové schody do dalšího patra.

Po schodech vystoupáte do chodby vybavené vestavěnými skříněmi, sloužícími jednak jako úložný prostor a jednak jako technické zázemí bytu. Ukryt se v nich dokáže plynový kotel zajišťující vytápění bytu a ohřev teplé vody i pračka a sušička.

V horní části bytu se dále nachází koupelna s toaletou, dvě ložnice (ložnice a dětský pokoj). Chloubou hlavní ložnice, orientované do vnitrobloku, je okno pokrývající téměř celou stěnu a z něhož je krásný výhled například na vrch Vítkov. Pro vaše pohodlí jsou oba pokoje vybaveny klimatizačními jednotkami. V chodbě a v koupelně zajišťují dostatek světla navíc i střešní okna na elektrické ovládání.

Byt je v současné době velice výhodně pronajat do ledna 2025.

Láká vás bydlení v tomto jedinečném a skvěle provedeném bytě? Neváhejte a zavolejte si o prohlídku!

Prodej bytu 3+1, 104 m², OV, Praha 3, Žižkov, ul. Krásova - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **15 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m²)	104
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště

Realitní makléř



Michal Černý

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej bytu 3+1, 104 m2, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Krásova - exkluzivně

Mezonet	Ano
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)

Prodej bytu 3+1, 104 m², OV, Praha 3, Žižkov, ul. Krásova - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1