

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Bohumín, Nový Bohumín (okres Karviná)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Bohumín, ul. Lidická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876359 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohumín, Nový Bohumín (okres Karviná), Lidická

#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Bohumín, ul. Lidická

Nabízíme k prodeji jedinečnou vilu v klidné části obce Nový Bohumín. Tento samostatně stojící cihlový dům s užitnou plochou 200 m<sup>2</sup> je rozprostřen přes dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží, nabízející celkem 2 bytové jednotky k flexibilnímu využití pro vaše pohodlné bydlení či jako sídlo firmy. Nemovitost je situovaná v polosamotě, poskytující tak dostatek soukromí a klidu. Celková plocha pozemku činí rozlehlých 4107 m<sup>2</sup>, což přináší široké možnosti využití. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností do centra obce, přírodních parků i důležitých dopravních spojů, přesto si zachovává svou lokální polosamotu a nabízí klid pro život mimo ruch velkoměsta. Výjimečná šance na pořízení kvalitního bydlení v příjemném prostředí pro rodinu či jako dlouhodobá investice. Dům je napojen na vodovod, elektřinu a plyn. Je určen k rekonstrukci.

CENA: (za nemovitost) **4 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4107
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Ústřední - dálkové Lokální - kombinované

#### Nemovitost nabízí

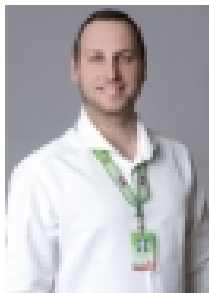


#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Bohumín, Nový Bohumín (okres Karviná)

### Realitní makléř



### Vehovský Tomáš

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	200
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Bohumín, Nový Bohumín (okres Karviná)