

Prodej řadového RD, 116 m2, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, Poděbrady, ul. K. Čapka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844995 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), K. Čapka

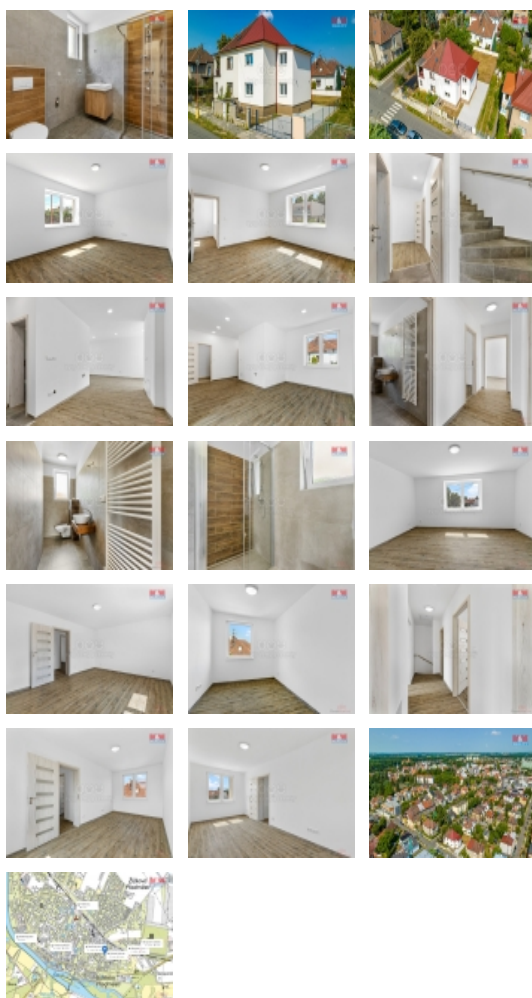
Prodej rodinného domu, Poděbrady, ul. K. Čapka

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v lázeňském městě Poděbrady. Dům je dispozičně řešený jako 5+kk a stojí na vlastním pozemku o celkové ploše 425 m2. Dům lze předělat jako dvougenerační bydlení se samostatnými jednotkami nebo na dva samostatné byty. V roce 2022 prošel dům celkovou rekonstrukcí a splňuje tak aktuální trendy v bydlení. V domě jsou nové podlahy, plastová okna, podlahové vytápění tepelným čerpadlem. V přízemí se nachází vstupní chodba, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s toaletou. V patře se rovněž nachází koupelna s toaletou a tři prostorné pokoje. Poděbrady nabízí veškerou občanskou vybavenost, mateřské a základní školy, udržované ulice i parky a rozsáhlé cyklostezky. Výhodou je samozřejmě i výborná dopravní dostupnost na dálnici směr Praha a Hradec Králové. Pro více informací či rezervaci prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **12 360 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	425
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo



Prodej řadového RD, 116 m2, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Končák Jiří

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	116
Poloha objektu	řadový