

Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, OV, Pardubice, Trnová, ul. Jozefa Gabčíka - exkluzivně



## Pronájem bytu 2+kk Pardubice Trnová

ČÍSLO ZAKÁZKY: XA-218 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Pardubice, Trnová, Jozefa Gabčíka

### Pronájem bytu 2+kk Pardubice Trnová

Dobrý den, hledáte novější byt, který bude světlý, čistý a komfortní. Možná právě Vás by mohla zaujmout tato nabídka.

Jedná se o pronájem bytu o dispozici 2+kk v novějším bytovém domě Pardubice Trnová, ulice J. Gabčíka. Byt o celkové ploše 56 m<sup>2</sup> se nachází ve 2.NP zděného domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Dispozice: předsiň, koupelna s WC (sprchový kout i vana), šatna, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem se sklokeramickou deskou a odsavačem par, mikrovlnnou troubou, ledničkou, pračkou, šatní skříní, sedačkou, postelí. a jiným drobnějším nábytkem. Dále je byt vybaven klimatizací.

Výše měsíčního nájmu činí 14.200 Kč + 3.300 Kč zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu a společných prostor. Peněžitá jistota (vratná kauce) je ve výši 35.000,- Kč. Provize RK činí 14.000,- Kč. Volný ihned.

Děkuji Václav Růžička, realitní specialista.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na výběr nájemce na základě jím zvolených kritérií.

**CENA:** (za měsíc) **14 200,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	56



### Nemovitost nabízí



### RV Reality

Bratraců Veverkových 355,  
530 02 Pardubice

### Realitní makléř

#### Růžička Václav

Mobil: +420 776 761 004

[vaclav.ruzicka@rvreality.cz](mailto:vaclav.ruzicka@rvreality.cz)

Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, OV, Pardubice, Trnová, ul. Jozefa Gabčíka - exkluzivně

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	C - Úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v nájemním domě (činžovním)
<b>Vybavení</b>	výtah sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	55
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	56
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný