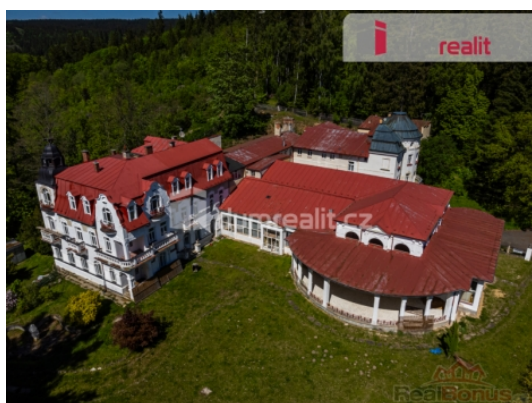


Pronájem bytu 4+kk, 120 m², OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 4+kk, 120 m², OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648292 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Pod Panoramou

Pronájem bytu 4+kk, 120 m², OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

plus záloha na energie 5.000,-Kč, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem prostorného mezonetového částečně zařízeného bytu 4+kk ve druhém patře rezidence Panorama v Mariánských Lázních. Byt se rozkládá ve druhém a třetím patře, v přízemí bytové jednotky je prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, vybavená ložnice a koupelna s vanou. V prvním patře bytu po dřevěných schodech se otevírá velkorysý otevřený prostor, kde je možné obnovit kuchyňskou linku, případně si každý již dispozici může uzpůsobit dle svých potřeb. V prvním patře je také koupelna s toaletou a sprchou. Prostorný byt o rozloze cca 120 m prošel před časem rekonstrukcí: rozvody topení, elektřiny, podlahy a koupelny. Jsou zde nová topná tělesa, nová plastová okna, na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba. V kuchyni je k dispozici lednice a sporák. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Byt se nachází v krásném a klidném prostředí pod hotelem Krakonoš a vyhlášeným Miniaturparkem, kde jste uprostřed krásné přírody s možností vyrazit bez průtahů na procházku či výlet. V Mariánských Lázních je veškerá občanská vybavenost: supermarkety, lékaři, školy, školky a restaurace, obchody a úřady. U domu je možné parkovat. Nájemné činí měsíčně 15.000,-Kč, zálohy na energie činí měsíčně 5.000,-Kč - 7.000,-Kč (plyn i elektřina zůstává registrovaná na majitele). Majitel požaduje kauci 30.000,-Kč, provize RK činí 15.000,-Kč + DPH. Ev. číslo: 647678. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 4+kk, 120 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Edita Kostrounová

Mobil: 725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	120