

Prodej samostatného RD, 239 m2, Kout na Šumavě (okres Domažlice) - exkluzivně



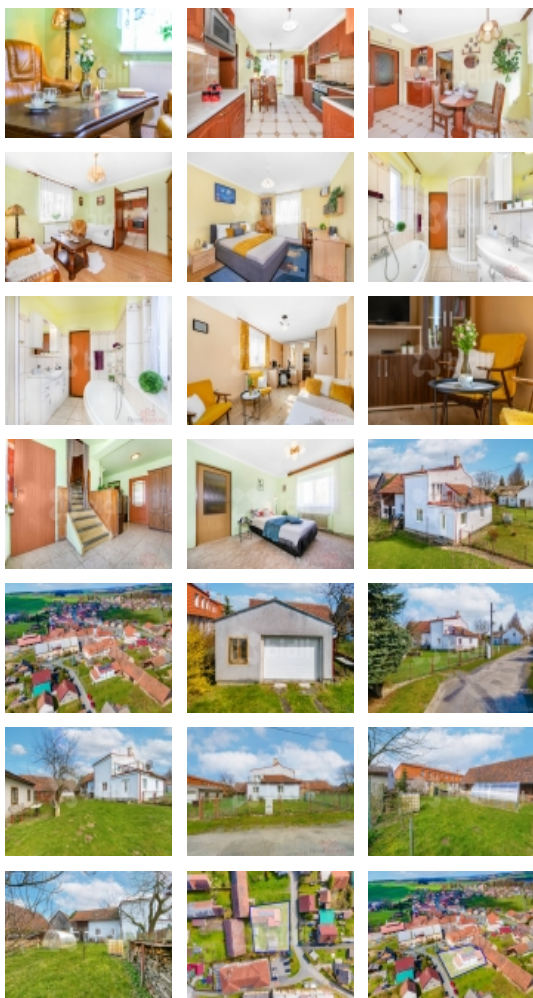
Prodej domu se dvěma byty

ČÍSLO ZAKÁZKY: 215562 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kout na Šumavě (okres Domažlice), Kout na Šumavě

Prodej domu se dvěma byty

Dvougenerační rodinný dům se nachází v samém centru obce Kout na Šumavě. V docházkové vzdálenosti se nachází všechna dostupná občanská vybavenost.



- dva byty, 4+1 v přízemí po rekonstrukci, 3+1 v patře v původním udržovaném stavu
- dvě varianty vytápění, kotel na plyn/tuhá paliva
- prostorná zahrada pro rekreaci i zahradničení
- na zahradě skleník i foliovník
- k dispozici prostorná garáž a zahradní domek
- dostatek úložného prostoru poskytuje kůlna
- v obci, škola školka, pošta, obchody i restaurační zařízení
- dobré spojení vlakem nebo autobusem
- nádherná okolní příroda
- na střeše FVE o výkonu 3,6kW (zelený bonus) - uvedení do provozu 12.2.2010

Toto je přesně ta nemovitost, kterou by jste měli vidět osobně. Zavolejte si o prohlídku, budu se na Vás těšit

CENA: (za nemovitost) **4 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobry
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	668

Prodej samostatného RD, 239 m2, Kout na Šumavě (okres Domažlice) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Martin Zloský

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Plocha balkonu (m2)	5
Plocha sklepu (m2)	10
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - plynové Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2008
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	160
Plocha parcely (m2)	668
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	239
Počet bytů - celkem	2
Užitná plocha v přízemí (m2)	133
Plocha zahrady (m2)	700
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	patrový

Prodej samostatného RD, 239 m², Kout na Šumavě (okres Domažlice) - exkluzivně