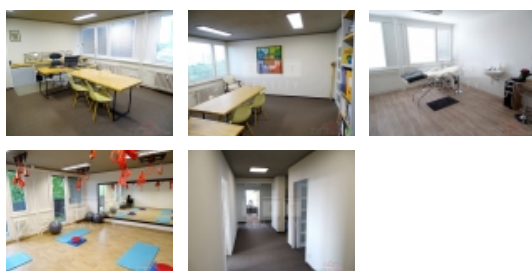


## Pronájem kanceláří, Hradec Králové



### Kanceláře v centru Hradce Králové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 163109 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hradec Králové, Akademika Heyrovského

#### Kanceláře v centru Hradce Králové

Pronájem kanceláří v blízkosti historického centra Hradce Králové, ul. Ak. Heyrovského, lze vybrat z mnoha tipů a výměr od 12 m<sup>2</sup> do 46 m<sup>2</sup>. K dispozici pronájmu kanceláře je vrátnice (nonstop), parkování před budovou (zdarma), občerstvení ve vedlejší budově. Možnost připojení na internet, jsou zde zavedeny 2 optické kabely (lze využít zálohování dat), telef. linku. Kanceláře jsou koncipovány jako samotné popř. dvoukanceláře, čtyřkanceláře. K dispozici sociální zařízení, kuchyňka. Celá budova po částečné rekonstrukci (nové výtahy, okna, omítky, atd.). Jednotlivé kanceláře lze přizpůsobit dle potřeb klienta.

Cena: 2 371 Kč/m<sup>2</sup> za rok včetně služeb (nájemné 1180 Kč/m<sup>2</sup>/rok, služby 570 Kč/m<sup>2</sup>/rok, energie 621 Kč/m<sup>2</sup>/rok). Platba nájemného čtvrtletní, při osobním jednání lze domluvit i měsíční. U pronájmu neplatíte provizi RK.

**CENA:** (za m<sup>2</sup> / měsíc) **1 180,- Kč**

### Nemovitost nabízí



#### Jan Toupal - T & T reality

Štefánikova 318/17  
Hradec Králové,  
50011

### Realitní makléř

#### Toupal Jan, Ing.

Mobil: +420 774 224 479  
[jan.toupal@tcreality.cz](mailto:jan.toupal@tcreality.cz)

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Sociální zařízení	ano
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	46
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	46
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Hradec Králové