

Prodej řadového RD, 139 m², Tuřany (okres Kladno)



bidli



Prodej nízkoen. řad. RD 5+kk (139 m²), 3 koupelny, 2 park. stání, Tuřany, Slaný,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223719 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tuřany (okres Kladno)

Prodej nízkoen. řad. RD 5+kk (139 m²), 3 koupelny, 2 park. stání, Tuřany, Slaný,

Snížená cena platí pouze do 10.7. 2024. Možno financovat i jen 25% vlastních prostředků a zbývající část kupní ceny splácet nájmem. Více info u RK.

Nabízíme řadový nízkoenergetický RD Tulip (Iris) o dispozici 5+kk, s užžitnou plochou 139 m², se zahradou a s terasou, nacházející se v zástavbě nových rodinných domů, v satelitní části obce Tuřany, 5 km od města Slaný, 15 min. od Kladna a s vynikající dostupností Prahy (20 min. po D7). Nadstandardní moderní technologie a vynikající dostupnost do Prahy, umocňují zajímavost této nabídky.

RD v rámci projektu Sunvalley jsou vybavené nejnovějšími technologiemi a velmi kvalitními materiály, včetně kuchyňské linky. Je zde kladen důraz na maximální komfort bydlení při minimálních nákladech na spotřebu energií (energet. třída A+).

Jednotlivé prvky v domě jsou propojeny systémem SMART HOME, díky kterému můžete vytápění či nastavení žaluzií časovat a řídit na dálku přes svůj mobilní telefon. Zdrojem tepla je tepelné čerpadlo, podpořené rekuperací a střešními solárními panely. Nechybí ani nabíjecí stanice na váš elektromobil. K dispozici je úložný prostor na půdě, kam je přístup z chodby po skládacích schodech.

Všude v domě je podlahové topení.

Nadčasová kuchyň italské značky Scavolini je vyrobena na míru a kompletně vybavena spotřebiči. Obklady a dlažba v koupelnách jsou velkoformátové v dekoru kamene nebo mramoru.

Obec Tuřany - místo stvořené pro klidné a bezpečné bydlení na dosah Prahy. V obci je mateřská i základní škola, obecní úřad, obchod i pobočka pošty. Sousední město Slaný nabízí kompletní občanskou vybavenost, vzdělávací instituce, lékaře, sportovní a kulturní vyžití.

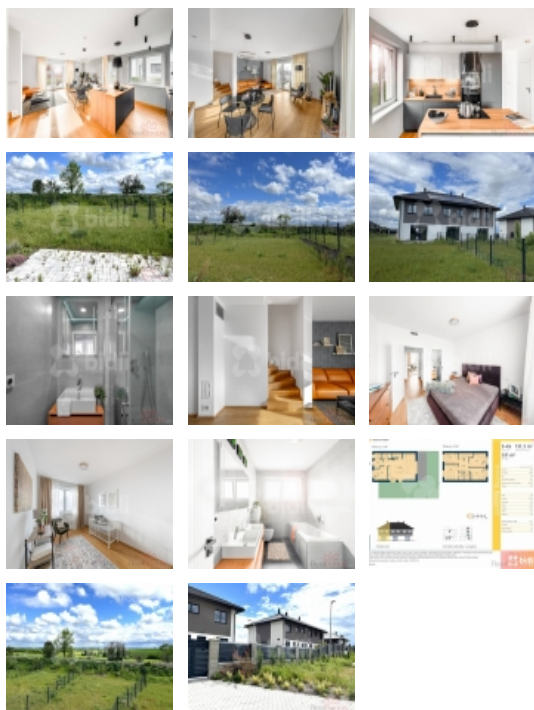
Spojení do Prahy: MHD na metro A Nádraží Velešlavín cca 45 minut, autem po D7 16 min. na kraj Prahy (letišťe).

Domy jsou připravené k okamžitému nastěhování.

Ke každému domu patří 2 venkovní park. stání.

V kupní ceně je zahrnuto:

nabíjecí stanice pro elektromobil



Prodej řadového RD, 139 m², Tuřany (okres Kladno)**CENA:** (za nemovitost) **9 050 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m²)	139
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	331
Plocha teras (m²)	20
Bezbariérový byt	ano
Pudní vestavba / nástavba	ano
Vybavení	terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	nová zástavba
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Popis vybavení	půdní prostor 16 m ²
Topení	Solární kolektory Klimatizace
Doprava	dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Supermarket Místní úřad
Stáří objektu	2021
Rok kolaudace	2021
Parkování	venkovní stání

Realitní makléř**Silvie Žižková**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej řadového RD, 139 m2, Tuřany (okres Kladno)

Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	245
Plocha parcely (m2)	331
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	139
Počet bytů - celkem	1
Plocha zahrady (m2)	331
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový
Další nebytový objekt	patrový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	5+kk
K dispozici od	30.06.2024

Prodej řadového RD, 139 m2, Tuřany (okres Kladno)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1