

Pronájem restaurace, Karlovy Vary



M&M reality holding, a.s.



Pronájem restaurace, 113 m², KV, ul. Dr. Davida Bechera

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877271 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Dr. Davida Bechera

Pronájem restaurace, 113 m², KV, ul. Dr. Davida Bechera

Chcete rozjet svůj gastronomický sen v samotném srdci Karlových Varů? Máme pro Vás jedinečnou nabídku pronájmu restaurace o rozloze 113 m², která slouží jako kavárna a cukrárna. Tato vyhlášená a moderně zařízená kavárna se nachází na křižovatce ulic Dr. Davida Bechera a Jaltská, což je jedna z nejméně frekventovaných lokalit ve městě.

Restaurace je zařízena ve velmi moderním a stylovém designu, který přitahuje nejen místní obyvatele, ale i turisty z celého světa. Interiér nabízí 24 komfortních míst k sezení a další 12 míst je k dispozici na příjemné předzahrádce, což umožňuje hostům vychutnat si kávu či dort na čerstvém vzduchu.

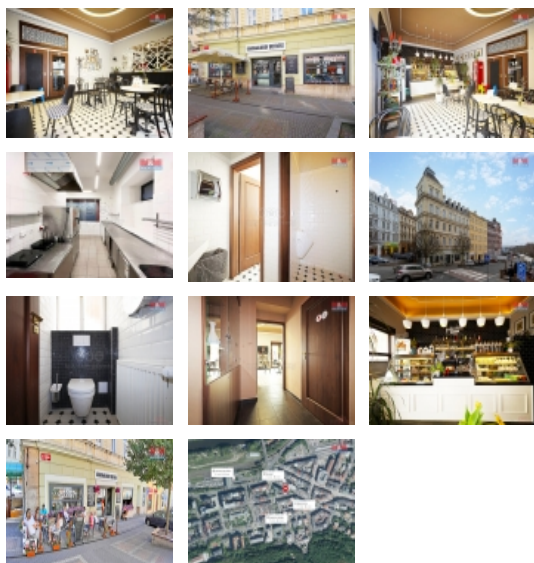
K dispozici je velká a plně vybavená kuchyně, která umožní rychlou a efektivní přípravu pokrmů. Nechybí ani kompletní sociální zařízení jak pro klienty, tak i pro personál, což zaručuje maximální pohodlí a komfort.

Měsíční nájemné činí 50.000,- Kč. Jednorázová provize pro realitní kancelář je 40.000,- Kč. Kauce 120.000 Kč.

CENA: (za měsíc) **50 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová



Nemovitost nabízí

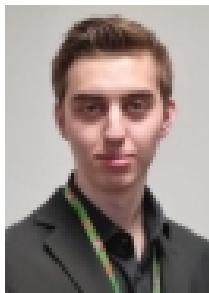


M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem restaurace, Karlovy Vary

Realitní makléř



Mareček Nikolas

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	113
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Typ zařízení	Restaurace

Pronájem restaurace, Karlovy Vary