

Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Puklicova



## Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Puklicova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31315      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, Puklicova

### Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Puklicova

, Nabízíme Vám jedinečnou příležitost bydlet v tomto atypickém zděném bytě s neuvěřitelnou výškou stropů 3,4 metru, který se nachází pouhých 15 minut chůze od centra. Tento prostorný 2+1 byt s loftovým spaním Vás okamžitě okouzlí svou jedinečnou atmosférou a skvělým využitím prostoru. O ceně jsme ochotní jednat.

Dispozice bytu:

2 neprůchozí pokoje - ideální pro soukromí a komfort všech obyvatel.

Kuchyň, předsíň.

Koupelna a záchod - oddělené, zaručující maximální pohodlí.

Navíc byt disponuje velkým sklepem o velikosti 9,1 m, který poskytuje další úložný prostor pro vaše potřeby.

Další výhody:

Loftové spaní - maximálně využívá výšku stropů a přidává další úroveň bydlení.

Vynikající lokalita - pouze 15 minut chůze od centra města, kde najdete všechny potřebné služby a zábavu.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit o jedinečnosti tohoto bytu na vlastní oči. Kontaktujte nás pro více informací nebo si rovnou domluvte prohlídku.

Těšíme se na vás!

Pro více informací nás kontaktujte. Ev. číslo: 31315. Energetický štítek: E

**CENA:** (za nemovitost) **4 590 000,- Kč**



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

Prodej bytu 2+1, 61 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Puklicova

### Realitní makléř



**Marcel Jelínek - Manažer**

### pobočky

Mobil: 728 915 479

[ready@home4people.cz](mailto:ready@home4people.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	61
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	61