

Prodej samostatného RD, 186 m², Ludgeřovice (okres Opava)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 186 m², Ludgeřovice, ul. Finské domky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877296 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ludgeřovice (okres Opava), Finské domky

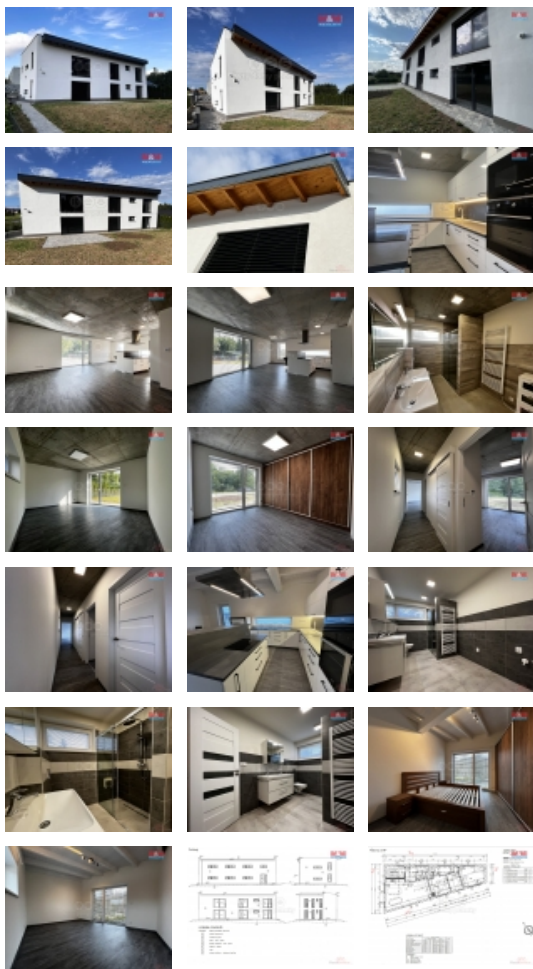
Prodej rodinného domu, 186 m², Ludgeřovice, ul. Finské domky

Exkluzivně nabízíme k prodeji patrový, energeticky úsporný rodinný dům o dvou bytových jednotkách, nacházející se v žádané lokalitě klidné části Ludgeřovic. Obě bytové jednotky o dispozici 3+kk a velikosti 89,3m² nabízejí krásný výhled do lesa a prostorné zahrady o celkové výměře 972 m². Nabízený dům svým umístěním nadchne jednak milovníky přírody, kteří ocení klid a krásy okolních lesů a rybníků, ale i města, neboť od centra Ostravy je dům vzdálen cca 10 minut jízdy. Obě jednotky jsou oddělené, společně mají pouze vstupní prostory a vnitřní schodiště, to však zároveň umožňuje také propojení v jeden celek. Tepelný komfort v obou patrech zajišťuje podlahové vytápění, klimatizace a elektricky ovládané venkovní žaluzie. Nově je nemovitost vybavena fotovoltaickou elektrárnou s bateriovým uložištěm, která výrazně ušetří provozní náklady, případně umožní nabíjet elektromobil. Mladé rodiny pak jistě potěší výběr z několika MŠ i nadstandardně vybavená ZŠ.

CENA: (za nemovitost) **10 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	836
Umístění objektu	klidná část obce
Užitná plocha (m ²)	186
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 186 m², Ludgeřovice (okres Opava)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Maderský Lukáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz