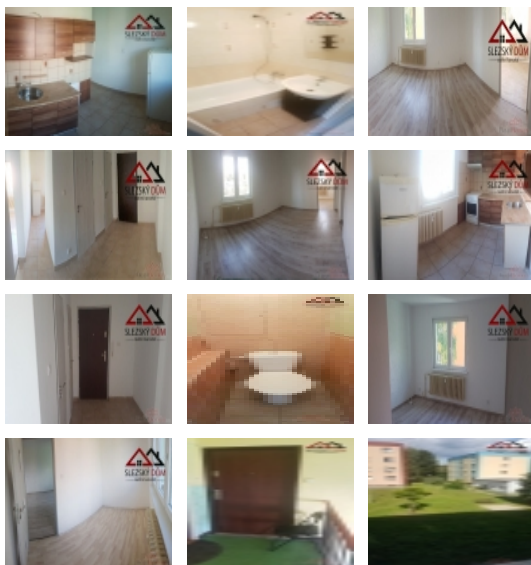


Pronájem bytu 2+1, 44 m², OV, Karviná, Ráj, ul. Ciolkovského



Nemovitost nabízí



**Realitní kancelář SLEZSKÝ
DŮM s.r.o.**

Podnájem, byty 2+1, Karviná - Ráj

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12530 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Karviná, Ráj, Ciolkovského

Podnájem, byty 2+1, Karviná - Ráj

Nabízíme Vám k podnájmu částečně zrekonstruovaný družstevní byt o velikosti 2+1 v žádané lokalitě na ul. Ciolkovského v Karviné Ráji ve 3. patře.

Sestává z kuchyně se zánovní kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem.

Dva pokoje mají zánovní plovoucí podlahu.

Koupelna je po rekonstrukci s umyvadlem, skřínkou, zrcadlem a také baterií.

Byly zde vyměněny interiérové i vchodové bezpečnostní dveře.

Vchod je čistý, udržovaný, dům je revitalizovaný. Je zde i výborná občanská vybavenost (autobus, škola, školka, pošta, lékař, obchody), vše je v přímém dosahu.

Výše nájmu je 5.500,-Kč + služby 3270,- Kč celkově je tedy nájem pro 1 osobu 8750,-Kč, při každé další osobě se zvyšuje nájem o 500,- Kč.

Smlouvu o odběru elektřiny a plynu si podnájemce sjedná na sebe.

Kauce je 15 000,- Kč + poplatek RK+ poplatek družstvu.

Upřednostňují se pracující zájemci bez EXEKUCÍ.

CENA: (za měsíc) **5 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m²)	44
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní

Pronájem bytu 2+1, 44 m², OV, Karviná, Ráj, ul. Ciolkovského**Realitní makléř****Bohdana Sulimová**

Mobil: +420 604 799 700

karvina@slezsky-dum.cz

Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m²)	44
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku