

Prodej řadového RD, 100 m<sup>2</sup>, Staňkov, Krchleby (okres Domažlice)



**M&M reality holding, a.s.**



**Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Staňkov, ul. 1. máje**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876775 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staňkov, Krchleby (okres Domažlice), 1. máje

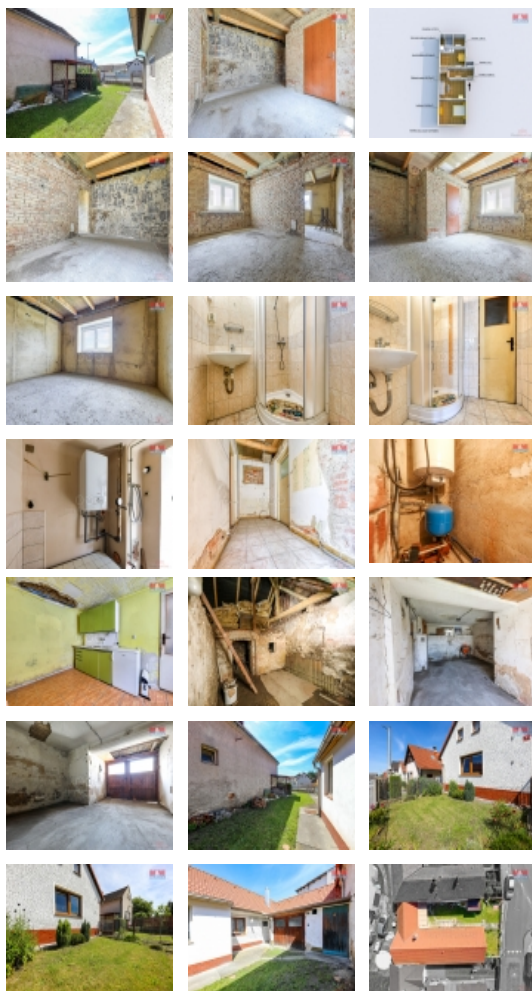
**Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Staňkov, ul. 1. máje**

Prodej rodinného domu v Krchlebech se zastavěnou plochou 150m<sup>2</sup> včetně garáže. Plocha pozemku má 257m<sup>2</sup>. Dům proběhl částečnou rekonstrukcí. Byl osazen nový krov a okna vyměněny za plastové. V domě je vytápění řešeno pomocí elektrického kotle a ohřev vody pomocí bojleru. Voda je zde navedena ze studny. Je zde také k dispozici půda. Dům se skládá ze dvou pokojů, WC, koupelny, kuchyně a chodby. Navíc je zde technická místnost. Před domem se nachází oplocená zahrádka a malá pergola. Vedle domu se také nachází garáž. Tento dům nabízí pohodlné a praktické bydlení v klidné části obce Krchleby. Půda poskytuje dodatečný úložný prostor nebo možnost budoucího rozšíření obytné plochy. Oplocená zahrádka před domem je ideální pro venkovní aktivity, pěstování rostlin nebo relaxaci. Dům je díky své nedokončené rekonstrukci ideální pro lidi, který by měli zájem vlastnit dům podle vlastních představ. Pro více informací, či prohlídky domu kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 000 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                    |
| Druh objektu                      | cihlová              |
| Stav objektu                      | před rekonstrukcí    |
| Vlastnictví                       | osobní               |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 257                  |
| Vybavení                          | zahrada              |
| Umístění objektu                  | klidná část obce     |
| Topení                            | Lokální - elektrické |



Prodej řadového RD, 100 m2, Staňkov, Krchleby (okres Domažlice)

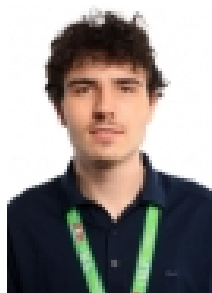
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kalián Michael

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Doprava                | silnice<br>autobus |
| Elektřina              | 230 V              |
| Voda                   | vlastní studna     |
| Odpad                  | Městská kanalizace |
| Parkování              | venkovní stání     |
| Počet míst k parkování | 1                  |
| Zdroj teplé vody       | bojler             |
| Ostatní                | Plot<br>Garáž      |
| Užitná plocha (m2)     | 100                |
| Poloha objektu         | řadový             |