

Prodej bytu 4+1, 80 m2, OV, Písečná (okres Jeseník) - exkluzivně



Byt 4+1 v rodinném domě v obci Jeseník- Písečná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222011 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Písečná (okres Jeseník)

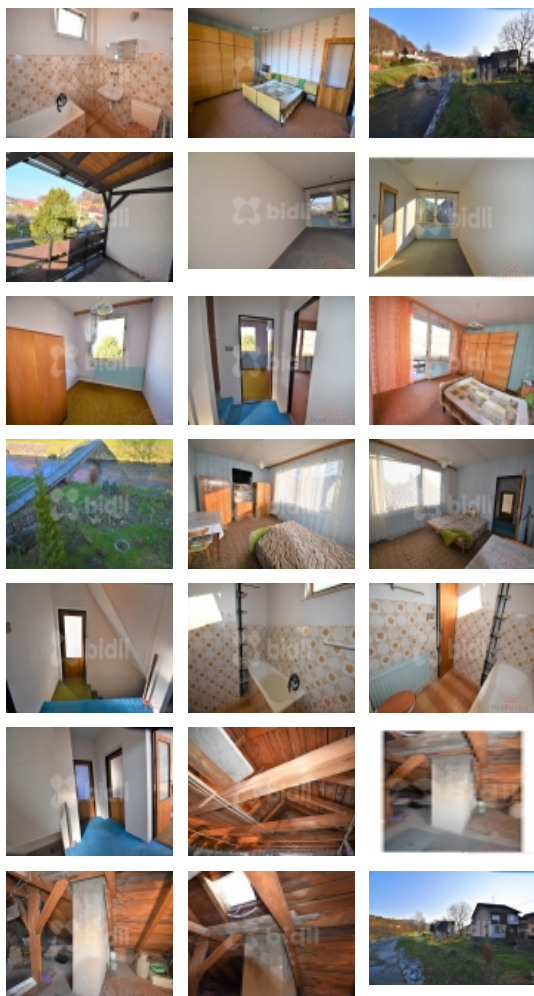
Byt 4+1 v rodinném domě v obci Jeseník- Písečná

Dovolujeme si Vám nabídnout byt 4+1 v rodinném domě v obci Písečná. Dům se nachází mimo hlavní silnici, v klidné lokalitě kousek od řeky a je posledním domem v ulici. Nabízená byt má vlastní vstup do domu, vlastní vjezd na zahradu a nachází se v prvním nadzemním podlaží o velikosti 4+1. Koupelna s vanou je společná s wc a umyvadlem. Ke dvěma pokojům patří i dva velké kryté balkóny nebo spíše terasy s krásným výhledem na řeku. Velkým bonusem je i to, že na půdě lze vybudovat krásné dva velké pokoje, napojit se zde i na komín. Dům nemá plastová okna, elektřina je původní, ale vše je funkční. Nabízené polovině domu patří i zděný domek kde je sklep, prostor pro slepice a nad celým prostorem byl sklad sena. Po dohodě s druhým vlastníkem je pozemek rozdělen, není takto zapsáno na katastru. Dům je napojen na studnu a na obecní vodu lze připojit, plyn je na hranici pozemku, vytápění je řešeno kotlem na dřevo a uhlí s rozvody do ústředního topení. Dům je částečně izolovaný, krytina střechy je eternit. Dům je připojen na septik s trativodem. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 760 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Prodej bytu 4+1, 80 m2, OV, Písečná (okres Jeseník) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Jolana Urbišová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vlastní pozemek (m2)	603
Plocha balkonu (m2)	22
Plocha sklepu (m2)	15
Vybavení	balkon sklep zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Restaurace Místní úřad Koupaliště
Rok kolaudace	1983
Parkování	venkovní stání
Zastavěná plocha (m2)	102
Plocha parcely (m2)	603
Ostatní	Plot Sociální zařízení
Užitná plocha (m2)	80
Nebytové prostory (m2)	25
Plocha zahrady (m2)	302
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	patrový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	4+1

Prodej bytu 4+1, 80 m2, OV, Písečná (okres Jeseník) - exkluzivně