

Prodej samostatného RD, 150 m², Velešín (okres Český Krumlov)

RD 4+2 se zahradou, Na Hvízdalce , Velešín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 001854 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velešín (okres Český Krumlov), Na Hvízdalce

RD 4+2 se zahradou, Na Hvízdalce , Velešín

Nabízíme k prodeji RD v klidné části Velešína - ul. Na Hvízdalce. Zastavěná plocha 103 m, zahrada 517 m. Prostorný RD se 2 podlažími, zahradou, garáží v lokalitě nedaleko centra města Velešín, okres Český Krumlov. 1. NP prošlo celkovou rekonstrukcí a dispozičně je řešeno jako 1+kk, cca 50 m. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC. Z obývacího pokoje se vstupuje balkónovými dveřmi na terasu a zahradu. Dále se zde nachází technická místnost s prádelnou a špajz. Ve 2. NP - byt 3+1, chodba, dětský pokoj, kuchyně, obývací pokoj ze kterého se vstupuje na nový prostorný balkón, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. V celém domě plastová okna. Topení řešeno kombinovaným plynovým kotlem se zásobníkem, 2 okruhy - každé podlaží samostatně. Kompletně nová střecha včetně vazníků. U domu udržovaná okrasná zahrada s posezením. Před domem možnost parkování až třech aut - přístřešek + dvě místa. Dále možnost využití dílny jako garáže. Více informací v RK nebo při osobní prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **6 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	130
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	620
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m ²)	103
Užitná plocha (m ²)	150



Prodej samostatného RD, 150 m², Velešín (okres Český Krumlov)

Nemovitost nabízí

Aktuální reality

Čechova 59
374001 České Budějovice

Plocha zahrady (m²) 517

Komunikace asfaltová

Charakter okolní zástavby obytná

Poloha objektu samostatný

Realitní makléř

Miroslav Koura

Mobil: +420 602 851 836

m.koura@aktualnireality.cz