

Pronájem bytu 1+1, 39 m2, OV, Liberec, Liberec II-Nové Město, ul. Valdštejská

## Pronájem bytu 1+1, Liberec . centrum, 39 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: P15699 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec II-Nové Město, Valdštejská

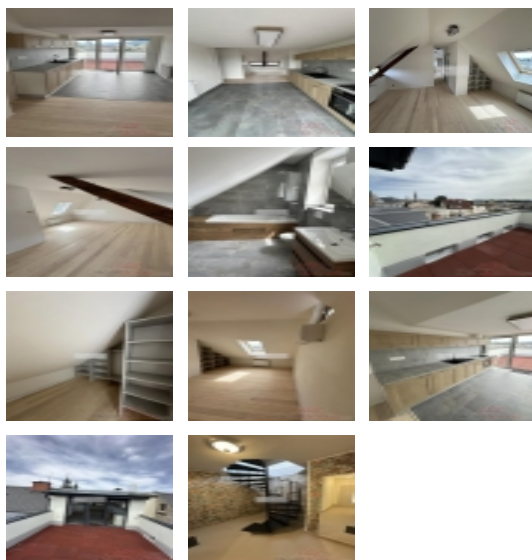
### Pronájem bytu 1+1, Liberec . centrum, 39 m2

Nabízíme k pronájmu luxusní byt 1+1 s terasou v centru města Liberce. Byt právě prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí se jako nezařízený. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny vlastním plynovým kotlem, je zde také možnost používat klimatizaci. Volné ihned. Nájem 20.000,- + služby cca 4.000,- , kauce 30.000,- a provize RK 20.000,- + dph.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	16
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1919
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	167
Užitná plocha (m2)	39



### Nemovitost nabízí



**KUZO Partners s.r.o.**

Olbrachtova 599/8

Pronájem bytu 1+1, 39 m2, OV, Liberec, Liberec II-Nové Město, ul. Valdštejnská

**Realitní makléř**

**Dominik Richter**

Mobil: +420 739 705 804

[richter.dominik@kuzopartners.cz](mailto:richter.dominik@kuzopartners.cz)