

Prodej obchodních prostor, Otročin (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej komerčního objektu, Otročin

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874353 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Otročin (okres Karlovy Vary)

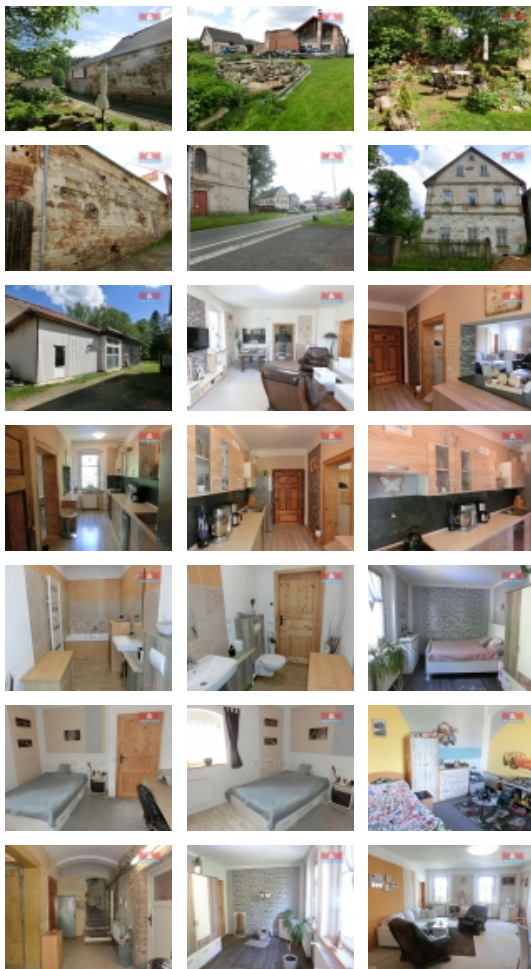
Prodej komerčního objektu, Otročin

Prodej patrového objektu 280 m², dílny, hospodářské budovy a velké zahrady v Otročině. Obec v blízkosti Mariánských a Konstantinových lázní, 30 km od K. Varů. Objekt nabízí širokou škálu pro firemní i podnikatelské účely, opravárenské, skladové, parkovací záměry, ubytovací možnosti bytových jednotek nebo s pohostinstvím, různých služeb, třeba rekreačních. Pro chovatele zvířat se zde také nabízí možnost ustájení. Všechny tři budovy mají nové střechy s šindelovou krytinou. V obytné budově nová el. instalace v mědi, rozvody vody, odpady, topení. Ve 2. NP rekonstruovaný byt 4+1 s šatnou. V přízemí další, částečně rekonstruovaný prostor pro administrativu-kancelář. Nad celým obytným prostorem velká půda kde je možno získat další atraktivní prostory např. atelier, projekční kancelář. Dále sklep 100 m². K odpočinku a relaxaci poslouží zahrada ohraničená v zadní části potůčkem. Velikost pozemku umožňuje realizaci další stavby. Cena k jednání! Nabídněte Vaši kupní cenu. Těším se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **11 995 000,- Kč**

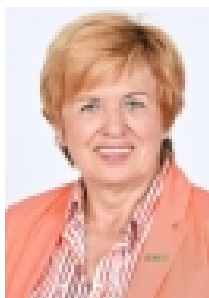
Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2401
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej obchodních prostor, Otročin (okres Karlovy Vary)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Štilcová Zdeňka**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1901
Parkování	garáž
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	800
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Otročin (okres Karlovy Vary)