

Prodej samostatného RD, 125 m2, Liberec, Liberec VIII-Dolní Hanychov



Nemovitost nabízí
Komerční realitní s.r.o.

Realitní makléř



Petr Šmákal

Mobil: 777 668 119

smakal@realityplus.cz

Prodej RD v Liberci. ul. Ještědská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1822 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec VIII-Dolní Hanychov,
Ještědská

Prodej RD v Liberci. ul. Ještědská

Prodej RD v Liberci Dolním Hanychově, ul. Ještědská. Jedná se o zděný rodinný dům z roku 1945, který je určen ke kompletní rekonstrukci. Dům je částečně podsklepený, má dvě podlaží a půdu, ve které může vzniknout další obytný prostor. Součástí prodeje jsou oplocené pozemky o celkové výměře 362 m². Dům je připojen na veškeré inženýrské sítě (elektřina, plyn, voda a kanalizace). V blízkosti veškerá občanská vybavenost, škola, školka, zastávka tramvaje atd. Velmi klidná a oblíbená lokalita s výbornou dostupností. ET-G

CENA: (za nemovitost) **4 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|------------------------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 125 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Počet podlaží pod zemí | 1 |
| Vlastní pozemek (m ²) | 362 |
| Plocha sklepu (m ²) | 30 |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Plyn | Zaveden |
| Stáří objektu | 1945 |
| Zastavěná plocha (m ²) | 68 |
| Užitná plocha (m ²) | 125 |
| Počet bytů - celkem | 1 |
| Poloha objektu | samostatný |

Prodej samostatného RD, 125 m², Liberec, Liberec VIII-Dolní Hanychov