

Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, OV, Habartov (okres Sokolov), ul. Karla Čapka - exkluzivně



## 2+1, Habartov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223729 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Habartov (okres Sokolov), Karla Čapka

### 2+1, Habartov

Nabízíme ke koupi útulný byt o dispozici 2+1 a velikosti 55,2 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě obce Habartov.

Byt se nachází v pátém patře revitalizovaného panelového domu s výtahem a náleží k němu sklepní kóje (1,4 m<sup>2</sup>) umístěná v přízemí domu. Bytová jednotka prošla v roce 2022 rozsáhlou rekonstrukcí, zahrnující zejména vyzdění nového jádra a vybudování nové koupelny a kuchyně na míru, včetně rozvodů vody a elektroinstalace. Z oken obývacího pokoje a ložnice, která jsou orientována na jihovýchod je krásný výhled na jezero Medard a ihned za domem ze severní části se nachází vstup do rozlehlých lesů. V docházkové vzdálenosti od domu se nachází několik dětských hřišť, škola i školka a veškerá další potřebná občanská vybavenost. Pro více informací kontaktujte call centrum.

CENA: (za nemovitost) **1 030 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	55
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	1
Vybavení	výtah sklep



Prodej bytu 2+1, 55 m2, OV, Habartov (okres Sokolov), ul. Karla Čapka - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Bytové jádro	Zděné

### Realitní makléř



### David Jelínek

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)