

Prodej samostatného RD, 202 m², Kařez (okres Rokycany)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu v Kařezu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877316 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kařez (okres Rokycany)

Prodej rodinného domu v Kařezu

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Kařez o zastavěné ploše 222 m² s pozemkem o celkové velikosti 1655 m². Jedná se o kombinovanou (kámen + cihly) stavbu s pevnými a zdravými základy o dvou obytných nadzemních podlažích + půdní prostor. Proběhla zde částečná rekonstrukce - spodní patro + exteriér, vrchní patro je nutné dodělat. Vytápění je zde zajištěno kamny na tuhá paliva, jde zde vlastní studna a žumpa. V obci je zavedena kanalizace, plyn, i vodovod, je možné se na tyto inženýrské sítě napojit. Vjezd možný ze dvou stran, přílehlá komunikace je obecní. Nemovitost je vhodnou investiční příležitostí s možností vybudování rozsáhlého ubytovacího zařízení + využití velké zahrady, tak pro vlastní bydlení určené k rekonstrukci dle svých potřeb. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1655
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus

Prodej samostatného RD, 202 m², Kařez (okres Rokycany)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	202
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný