

Prodej pozemku , zahrada, Tachlovice (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej investičního pozemku, 76 959m<sup>2</sup>, Tachlovice u Prahy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871383 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tachlovice (okres Praha-západ)

#### Prodej investičního pozemku, 76 959m<sup>2</sup>, Tachlovice u Prahy

Za přivedení kupce nabízí majitel odměnu 1.000.000,- Kč v hotovosti.

Unikátní investiční příležitost ? pozemek na okraji Prahy, Tachlovice. Nabízíme exkluzivně rozsáhlý pozemek 76 959 m<sup>2</sup> situovaný na strategicky výhodné pozici v katastrálním území Tachlovice, na okraji rozvíjející se obce, přiléhající k hlavnímu městu Praha. V minulosti byl dle urbanistické studie obce Tachlovice zařazen tento pozemek do zastavěné zóny. Do aktuálního územního plánu se z nějakého zřejmě soukromého důvodu však propsal jako zahrada. Pozemek nabízí do budoucna široké spektrum využití, včetně komerčního projektu zejména pro toho, kdo si umí zařídit změnu územního plánu. Vzhledem k jeho lokalitě na okraji Prahy se jedná o vysoce atraktivní investici s předpoklady významného zhodnocení do budoucna. Součástí pozemku je ještě jeden menší, který napojuje celou parcelu na státní silnici 101 pro snadný přístup. Nepropáste šanci vlastnit rozsáhlou parcelu s neomezenými možnostmi v jedné z nejžádanějších lokalit.

CENA: (za nemovitost) **36 555 525,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	76959
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Tachlovice (okres Praha-západ)

**Realitní makléř**



**Šolc Petr**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina není

Voda Není

Plyn Není

Druh pozemku zahrada