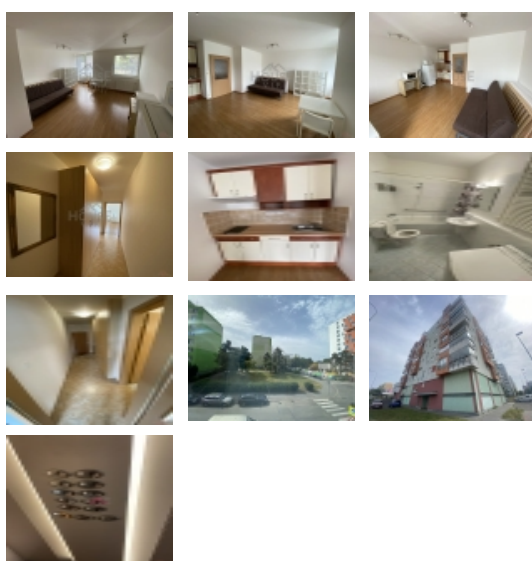


Prodej bytu 1+kk, 39 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Mikulova



## Prodej slunného bytu 1+KK, 39 m2 - Praha - Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00560 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Mikulova

### Prodej slunného bytu 1+KK, 39 m2 - Praha - Chodov

Nabízíme Vám moderní a útulný byt 1+kk o rozloze 39 m2 ve druhém patře s výtahem v ulici Mikulova v Praze - Chodov. Dům je z roku 2007 a nabízí kvalitní bydlení. Při vstupu do bytu je dlouhá chodba, kde jsou dvě vestavěné skříně, zrcadlo a věšák. Na podlaze je dlažba stejně jako v koupelně. Koupelna je velmi prostorná s vanou, wc a pračkou. V hlavní místnosti je na podlaze kvalitní pvc přírodní barvě dřeva. Kuchyně je zařízena a je v dobrém stavu. Možnost zanechat lednici, jídelní stůl + dvě židle a rozkládací křeslo. Okna jsou plastová se žaluziemi. Orientace bytu je na jižní stranu a tím dodává bytu dostatek světla a příjemnou atmosféru. Disponuje sklepem a parkovacím boxem, který je do roku 2026 pronajatý. Ideální prostor pro jednotlivce nebo mladý pár, kteří hledají moderní bydlení v klidné části města s dobrým spojením do centra. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nebojte se nás kontaktovat a domluvte si prohlídku této skvělé nabídky! Byt je připraven k nastěhování ihned.

CENA: (za nemovitost) **5 590 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



**House ViP, s.r.o.**

Veletržní 924/14

170 00 Praha - Holešovice

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet

Prodej bytu 1+kk, 39 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Mikulova

**Realitní makléř**



**Zuzana Pejková**

Mobil: +420 774 898 573

[zuzana.pejkova@housevip.cz](mailto:zuzana.pejkova@housevip.cz)

<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelové rozvody
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Stáří objektu</b>	17
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	39
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný