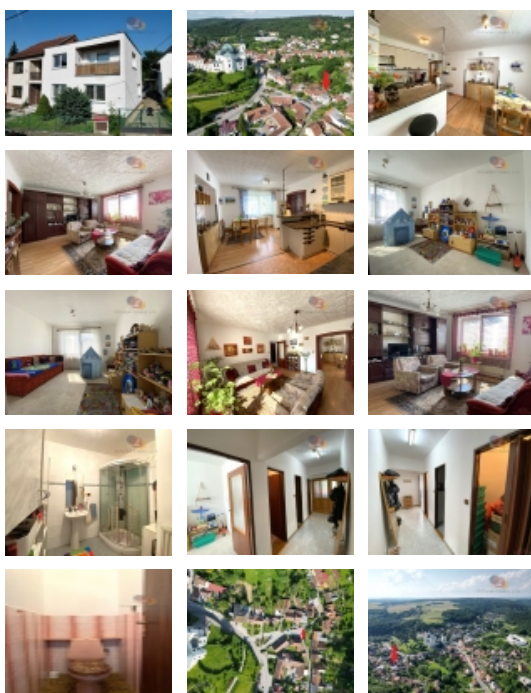


Prodej bytu 2+1, 81 m², OV, Křtiny (okres Blansko)



Nemovitost nabízí

Ochodek Estates s.r.o.

Křtiny, byt 2+1 se zahrádkou v centru obce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24-02-22a TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křtiny (okres Blansko)

Křtiny, byt 2+1 se zahrádkou v centru obce

Už jste byli někdy ve Křtinách? Tam je krásně, co? A co takhle se tam rovnou nastěhovat? Pokud nad tím zvažujete, určitě čtěte dál!

Máme pro vás totiž byt o dispozici 2+1 a výměře 81m² a k tomu předzahrádku 31m².

Do bytu vejdete přes společnou halu do centrální chodby, ze které jsou samostatné vstupy do všech jednotlivých místností. Po pravé straně je komora, koupelna se sprchovým koutem, samostatný záchod a vstup do jednoho pokoje. Po levé straně je vstup do kuchyně s jídelnou a do největšího pokoje. Vytápění je tu řešeno plynovým kotlem, TUV bojlerem. Voda je obecní, napojeno do veřejné kanalizace.

Nejlíp to ale stejně posoudíte při osobní návštěvě. Tak naplánujte výlet do Moravského krasu a přijměte naše pozvání, budeme se těšit!

V naší nabídce najdete i větší byt v patře, který má balkon, terasu i možnost vybudovat střešní zahrádku s výhledem na krásný Santiniho kostel Panny Marie, případně možnost nákupu celého domu za zvýhodněnou cenu 5,7mio a využít investiční příležitosti bydlení i pronájmu.

Pozn.: Zprostředkovatelský poplatek činí 5%+DPH. Energetický štítek se zpracovává, zatím uvádíme G. Pomůžeme se zajištěním hypotečního úvěru, možnosti i bez dokazování příjmů.

CENA: (za nemovitost) **2 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	81
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní

Prodej bytu 2+1, 81 m², OV, Křtiny (okres Blansko)

Realitní makléř



Miroslav Němeček

Mobil: +420 732 985 403

miroslav.nemecek@ochodekestates.cz

Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	2000
Užitná plocha (m²)	111
Plocha zahrady (m²)	31