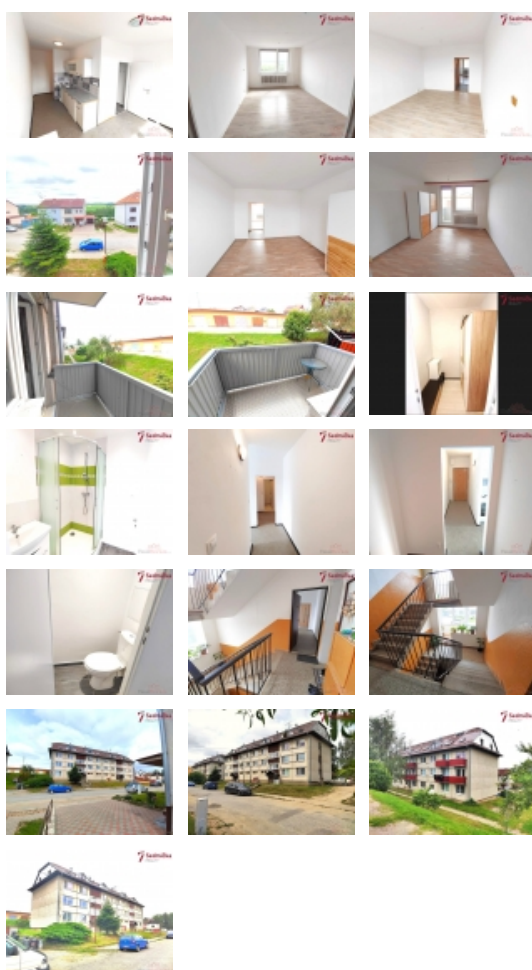


Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Kněžice (okres Jihlava)



## Byt 2 +1 s komorou, Kněžice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00460 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kněžice (okres Jihlava)

### Byt 2 +1 s komorou, Kněžice

Hledáte domov v klidném venkovském prostředí mezi Jihlavou a Třebíčí? Máme pro vás pěkný byt 2+1 s komorou v Kněžicích vzdálených cca 17 km od Jihlavy i Třebíče a 5 km od Brtnice. Byt je v umístění v 2. NP čtyřpodlažního bytového domu s možností parkování přímo před domem nebo na přilehlém prostranství vedle domu. Byt je prázdný a lze se do něj velmi rychle nastěhovat. V bytě je sedm místností a je tvořen: kuchyní 11,68 m<sup>2</sup>, pokojem 15,81 m<sup>2</sup>, ložnicí 14,45 m<sup>2</sup> s balkonem cca 1,15 m<sup>2</sup>, koupelnou 2,65 m<sup>2</sup>, samostatným WC 1,02 m<sup>2</sup>, komorou 2,82 m<sup>2</sup> a chodbou 6,51 m<sup>2</sup>. K bytu patří sklepní kóje 1,4 m<sup>2</sup> v přízemí bytového domu. Byt má úplně nový prostorný závěsný balkon.

Obec Kněžice se nachází v turistické oblasti Střední Vysočina ? Jihlavsko. Jméno obce pravděpodobně znamená "ves lidí kněžových" ? vesnice měla v minulosti vztah k Žilivskému klášteru. První písemná zmínka o Kněžicích pochází již z roku 1222, mimochodem, jedná se o vůbec nejstarší písemnou zmínku o osídlení v celém širokém okolí. V obci a jejím okolí najdou turisté mnoho zajímavého: především je to Kněžické muzeum přírody na místním zámečku, kostel sv. Jakuba Staršího a kaple sv. Jana Nepomuckého, Ekocentrum Chaloupky, Zlatomlýnský vodopád pod rybníkem Zlatomlýn a v širším okolí také zámek Aleje a přírodní rezervace U Římské studánky, U Trojáku, Na podlesích či Urbánkův palouk. V okolí Kněžic je mnoho turistických stezek a cyklotras. V obci je obecní úřad, MŠ, ZŠ, zdravotní středisko, obchody s potravinami, hospůdka, aj.

Byt je možno financovat úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou. Zajistíme, nezávazné konzultace s naším finančním specialistou - zdarma. Také můžeme zprostředkovat financování pro klienty, kteří nedostanou hypotéku v bance.

**CENA:** (za nemovitost) **2 190 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	56
Druh objektu	panelová

Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Kněžice (okres Jihlava)

Nemovitost nabízí



nám. Republiky 75/2  
591 01 Žďár nad Sázavou

Realitní makléř



Mgr. Ladislav Fajmon, MBA

Mobil: +420 603 539 525

[fajmon@realitysedmicka.cz](mailto:fajmon@realitysedmicka.cz)

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	1
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	56
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná