

Prodej samostatného RD, 360 m<sup>2</sup>, Poličná (okres Vsetín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 360 m<sup>2</sup>, Poličná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876613 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Poličná (okres Vsetín)

#### Prodej rodinného domu, 360 m<sup>2</sup>, Poličná

Nabízíme k prodeji rodinný dům po rekonstrukci s garáží, dvěma terasami, zahradou a bazénem.

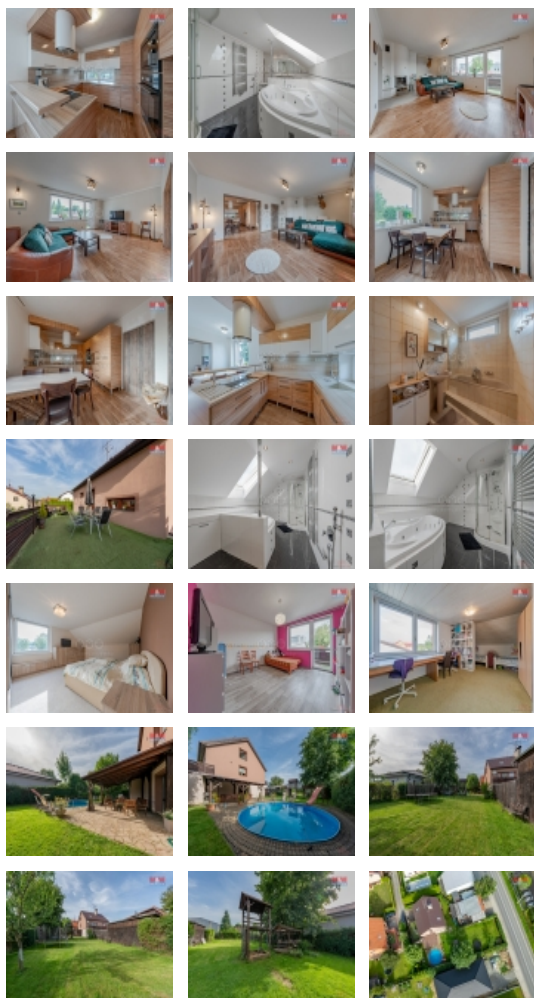
V 1. NP je vstupní hala, letní kuchyň s východem na terasu a k bazénu, garáž, prádelna, šatna a WC. Ve 2. NP je obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, 2 pokoje, koupelna a terasa, ve 3. NP jsou 3 pokoje a koupelna, ve štítu střechy pochozí půda.

Kolem domu se prostírá zahrada o výměře 760 m<sup>2</sup> s terasou, bazénem a parkovacím stáním pro 2 auta. Dům je dostupný po obecní komunikaci, napojen na veškeré inženýrské sítě. Topení plynovým kotlem, alternativně kotlem na tuhá paliva, ohřev vody elektrickým bojlerem. Velmi nízké provozní náklady. V blízkosti základní škola, mateřská škola, dětské hřiště, obchod potravin, zastávka MHD, hospoda. Doporučujeme prohlídku, s financováním rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **8 890 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	913
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 360 m2, Poličná (okres Vsetín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Halfarová Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	360
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 360 m2, Poličná (okres Vsetín)