

Prodej samostatného RD, 252 m², Kunčice nad Labem (okres Trutnov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 252 m², Kunčice nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863878 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kunčice nad Labem (okres Trutnov)

Prodej rodinného domu, 252 m², Kunčice nad Labem

Prodej vícegeneračního rodinného domu v Kunčicích nad Labem se 7 pokoji a 2 kuchyněmi. Dům se nachází v klidné části obce na pozemku o velikosti 1109 m². V přízemí jsou dva bezbariérové byty o dispozicích 2+1 a 1+1, rozdělené chodbou. Ke každému bytu patří vlastní samostatná toaleta s koupelnou přístupné z chodby. U východu na zahradu naleznete kotelnu a technickou místnost, určenou ke kompletní rekonstrukci.

Druhé podlaží je celé v původním stavu a nabízí 4 místnosti s vlastními podkrovními prostory. Vedle schodů se dále nachází komora. V roce 2022 proběhla rekonstrukce fasády, položení nové střešní krytiny a zavedení centrálního topení na plynový kondenzační kotel. Součástí pozemku je i stodola a hospodářská budova určená k rekonstrukci.

CENA: (za nemovitost) **4 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1109
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové Lokální - kombinované

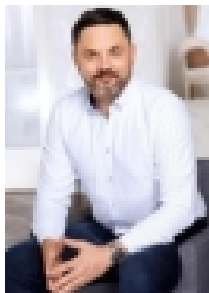


Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej samostatného RD, 252 m², Kunčice nad Labem (okres Trutnov)**Realitní makléř****Nový Tomáš**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	vlak autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Parkování	kryté stání
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	252
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný