

Prodej bytu 2+1, 83 m², OV, Praha 1, Malá Strana, ul. Mostecká



Prodej bytu 2+1, 83m², OV, ul. Mostecká, Praha 1 - Malá Strana

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415947 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 1, Malá Strana, Mostecká

Prodej bytu 2+1, 83m², OV, ul. Mostecká, Praha 1 - Malá Strana

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 83m², umístěný ve druhém nadzemním podlaží secesního domu, ve výjimečné části pražské Malé Strany.

Jednotka se nachází v tichém vnitrobloku a prošla kompletní, citlivou rekonstrukcí. Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj, plně vybavená kuchyně s jídelní částí, ložnice, dvě koupelny s toaletou a komora.

Rozsáhlý dvůr slouží k relaxaci a příjemnému posezení s přáteli.

Tato prestižní lokalita nedaleko veškerých historických památek poskytuje bydlení v blízkosti bohatého společenského a kulturního života.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost s výbornou dopravní dostupností.

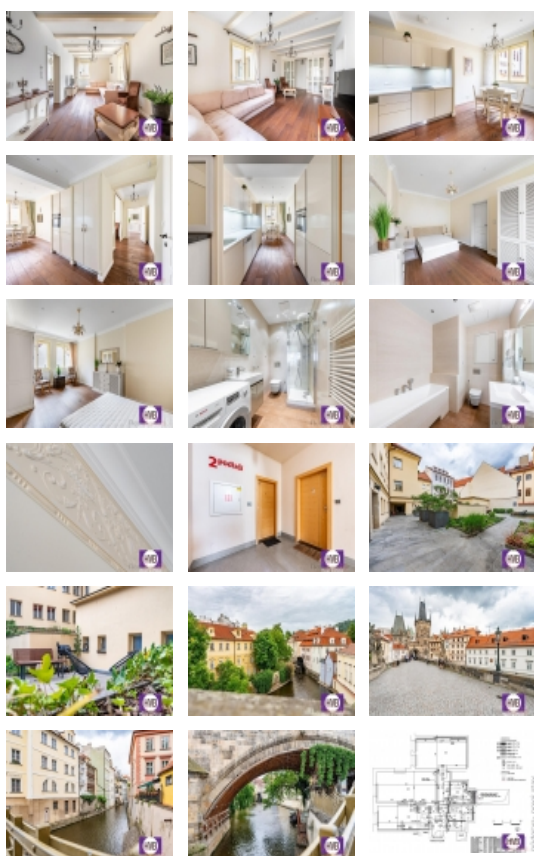
Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **16 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	83
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej bytu 2+1, 83 m², OV, Praha 1, Malá Strana, ul. Mostecká

Realitní makléř



Tomáš Modrý

Mobil: 776 327 118

tmodry@hvbreal.cz

Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m ²)	1827
Užitná plocha (m ²)	83