

Prodej samostatného RD, 92 m², Sousedovice (okres Strakonice)



Prodej novostavby rodinného domu 4+kk, 92 m², pozemek 1776 m², Sousedovice, okres Strakonice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240621 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sousedovice (okres Strakonice)

Prodej novostavby rodinného domu 4+kk, 92 m², pozemek 1776 m², Sousedovice, okres Strakonice

Jedinečná příležitost: Hledáte dokonalé místo pro život, které spojuje klid venkova s dostupností města? Pak je tato nabídka přesně pro Vás! Exkluzivně Vám představujeme novostavbu rodinného domu na pozemku o celkové rozloze 1776 m² v původní obci Sousedovice, vzdálené pouhé 4 km jihozápadně od Strakonice. Tento samostatně stojící zděný rodinný dům s užitnou plochou 92 m² je dispozičně řešen jako 4+kk, má obdélníkový půdorys, sedlovou střechu a momentálně je v rozestavěném stavu, což Vám nabízí skvělou možnost dokončení dle Vašich představ. Vedle hlavní stavby se nachází vedlejší stavba se zastřešením pro parkování vozidel. Vytápění domu bude řešeno jako ústřední podlahové, kde zdrojem bude kotel na zemní plyn a krbová kamna s teplovodním výměníkem, což zajišťuje komfort a úsporu nákladů na vytápění. Vedlejší stavba bude vytápěna kamny na pevná paliva. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě (elektřina, obecní vodovod, kanalizace a plynovod), stojí ve velmi klidné části obce, kam se dostanete po asfaltové místní komunikaci. Sousedovice jsou malebná obec s dobrou dostupností do Strakonice, kde najdete veškerou občanskou vybavenost (školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště, kulturní vyžití). V docházkové vzdálenosti od domu je obecní úřad, obchod se smíšeným zbožím a hostinec, okolí obce skýtá nádhernou a rozmanitou přírodu, která láká k procházkám, cyklovýletům i houbaření. Nadstandardně velký pozemek Vám poskytne dostatek soukromí a prostoru pro rodinnou relaxaci, zahradničení či hry Vašich dětí. Tato nemovitost s potenciálem růstu hodnoty se nachází v žádané lokalitě a je ideální volbou pro milovníky venkovského stylu života. Má zkrátka vše, co potřebujete pro šťastný a spokojený život. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku! Rádi vám poskytneme více informací a pomůžeme Vám s financováním...

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 92 m2, Sousedovice (okres Strakonice)

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Reality Vrba

Mobil: +420 774 690 823
reality-vrba@email.cz

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m2)	1776
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	119
Užitná plocha (m2)	92
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný