

Prodej řadového RD, 196 m<sup>2</sup>, Bohaté Málkovice (okres Vyškov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 196 m<sup>2</sup>, Bohaté Málkovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877248 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohaté Málkovice (okres Vyškov)

#### Prodej rodinného domu, 196 m<sup>2</sup>, Bohaté Málkovice

Prodej dvoupatrového rodinného domu na pozemku o rozloze 408 m<sup>2</sup>, užitné ploše 196 m<sup>2</sup>, s garáží 19 m<sup>2</sup> a sklepem 30 m<sup>2</sup>. Dům má dvě patra o dispozici 4+kk. Majitel si dům může upravit a dostavět podle vlastních představ. Jde o rozestavěný dům z pálených cihel se sedlovou střechou a půdou, terasou do zahrady. Překlady v domě jsou keramické, SUH rámy nachystané na venkovní rolety. Stropy jsou tvořeny nosníky a kostkami Preskot. Opěrná stěna je odizolovaná proti vodě dvěma vrstvami Ipou, zatepleno 15 cm polystyrenem. Schodiště je železobetonové. Trubky jsou vyvedeny na odtok vody a odpadu z koupelen, tři toalet, technické místnosti a garáže do septiku. Přípojka vody je z vrtané studny jejíž hloubka činí 5 m, a ze které vede trubka o průměru 32 cm a kabel v chráničce do technické místnosti. Elektřina (antoníček) i přípojka plynu stojí před domem. Uvedená cena je za nemovitost. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	408
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus

Prodej řadového RD, 196 m<sup>2</sup>, Bohaté Málkovice (okres Vyškov)**Realitní makléř****Kratochvílová Blažena**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	2022
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	196
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový