

Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Krouna (okres Chrudim)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Krouna (okres Chrudim)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645292 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krouna (okres Chrudim)

### Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Krouna (okres Chrudim)

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej cihlového rodinného domu o dispozici 4+1, který se nachází v obci Krouna, okres Chrudim. Dům stojí na pozemku o výměře 978 m<sup>2</sup>, z toho je zastavěná plocha 139 m<sup>2</sup>. Dům je ihned obyvatelný, postupně je však nutná částečná rekonstrukce při které ho lze rozdělit na dvě bytové jednotky, každou se samostatným vchodem. Půda je velice prostorná, je zde tedy možnost vybudovat další obytné místnosti. Vytápění je ústřední plynovým kotlem, okna jsou plastová. Do domu je zaveden plyn, odpad je sveden do obecní kanalizace, voda je přivedena z obecního vodovodu. Na pozemku je také k dispozici studna. U domu je předzahrádka a pěkná zahrada se stromy. Dům se nachází v klidné části obce, v blízkosti se nachází škola, školka, pošta, obchod, lékař a hřiště. Nedaleko jsou města Hlinsko a Polička. Ev. číslo: 644678. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	978
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové

Prodej samostatného RD, 120 m2, Krouna (okres Chrudim)

**Realitní makléř**



**Ivana Rambousková**

Mobil: 725 256 366

[rambouskova@dumrealit.cz](mailto:rambouskova@dumrealit.cz)

Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	139
Užitná plocha (m2)	120
Poloha objektu	samostatný