

Prodej bytu 2+kk, OV, Černý Důl (okres Trutnov)



**M&M realty holding, a.s.**

## Prodej bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, Černý Důl

ČÍSLO ZAKÁZKY: 843954 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Černý Důl (okres Trutnov)

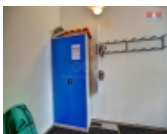
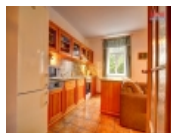
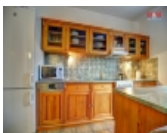
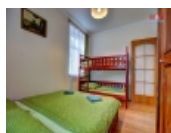
### Prodej bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, Černý Důl

Prodej bytu o dispozici 2+kk ve druhém nadzemním podlaží zděného domu v centru horské obce Černý Důl. Vybavení bytu je v jednotném stylu, kuchyňská linka se spotřebiči, skříňě a postele v samostatném pokoji. Koupelna disponuje vanou, WC je samostatné. Byt je vytápěný vlastním plynovým kotlem a náleží k němu sklep a společný prostor v přízemí. Je vhodný k rekreaci či krátkodobému pronájmu. Parkování u domu či na přilehlém náměstí. V dosahu pošta, obecní úřad, obchody, restaurace a lyžařský areál vzdálený 150 m spadající pod Skiresort Černá hora - Pec, který nabízí více než 41 km sjezdovek. V okolí turistické trasy, běžecké stopy. Vrchlabí 10 km, Janské Lázně 6 km v zimě dostupné skibusem. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - kombinované
Doprava	silnice autobus



Prodej bytu 2+kk, OV, Černý Důl (okres Trutnov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Materna Stanislav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2005
Rok kolaudace	1905
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	44
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina