

Pronájem obchodních prostor, Hodonín



## Pronájem obchodních prostor, Hodonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646701 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hodonín, Národní třída

### Pronájem obchodních prostor, Hodonín

(+energie), Dumrealit.cz Vám zprostředkuje Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem obchodních prostor o celkové ploše 74,99m v přízemí komerčního objektu nacházejícího se přímo v centru města Hodonín, na ul. Národní třída.

Do prostor je bezproblémový přístup přímo z hlavní ulice, splní tak také možnost bezbriérového přístupu.

Jedná se o velmi reprezentativní prostory, nacházející se přímo v centru města, které jsou vhodné pro obchodní nebo administrativní činnost, tak také nabídku služeb. Prostor má vlastní sociální zázemí, šatnu i sklad (obchodní prostor 47,92m, šatna 7,13m, sklad 12,29m, sociální zázemí 3,32m, techn. zázemí 4,33m).

Prostor je k dispozici od 1.4.2024. K ceně nájmu budou připočteny zálohy na energie, při podpisu nájemní smlouvy je také hrazena vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu (včetně služeb).

Provize realitní kanceláře je hrazena ze strany nájemce ve výši 1 měsíčního nájmu (bez služeb), k této částce bude také připočteno DPH.

Ve stejné budově Vám také můžeme nabídnout pronájem dalších kancelářských prostor ( nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budovy) o různých výměrách. V případě zájmu kontaktujte přímo realitní kancelář, kde se dozvíte další možnosti pronájmu v dané budově a můžete si také sjednat nezávaznou prohlídku. Ev. číslo: 646087. Energetický štítek: D

**CENA:** (za m<sup>2</sup> / měsíc) **180,- Kč**



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem obchodních prostor, Hodonín

**Realitní makléř**



**Blanka Lemonová**

Mobil: 728 199 743

[lemonova@dumrealit.cz](mailto:lemonova@dumrealit.cz)

**Informace o nemovitosti**

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	D - Méně úsporná
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Užitná plocha (m2)</b>	74
<b>Druh prostor</b>	Obchodní