

Prodej samostatného RD, 258 m², Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 258 m², Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645946 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec), Pražská

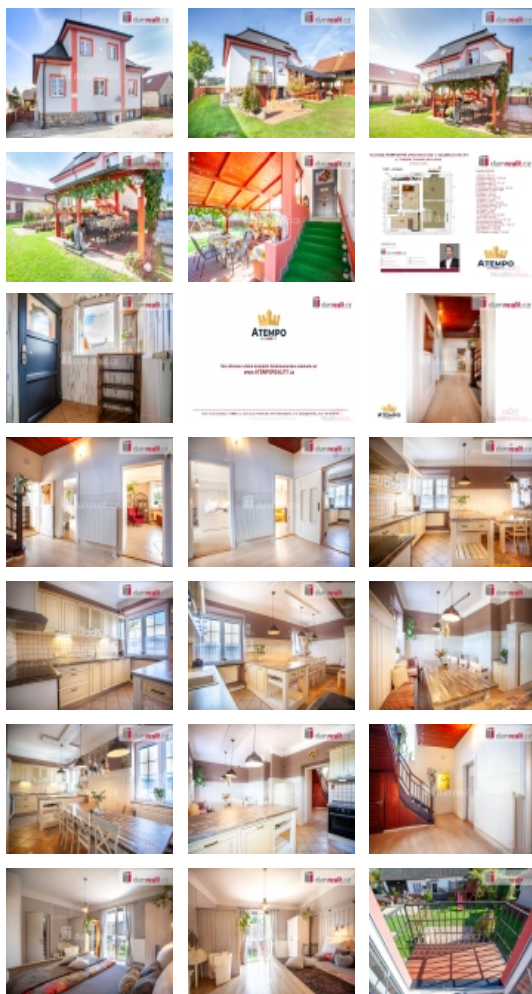
Prodej samostatného RD, 258 m², Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej kompletně zrekonstruované podsklepené 1.republikové vily 5+1 se 2 koupelnami, garáží a pergolou, vhodné k bydlení nebo jako penzion, na oploceném pozemku ve městě Suchdol nad Lužnicí. Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Objekt prošel KOMPLETNÍ rekonstrukcí v roce 2015. Zděná nemovitost má kombinované vytápění: 1) kotel na uhlí se zásobníkem; 2) plynový kotel; 3) kachlová krbová kamna propojená s otopnou soustavou. Ohřev teplé vody je za pomoci elektrického bojleru. Objekt je připojen na veřejný vodovod a městskou kanalizaci. Doporučuji prohlídku, na domě nejsou potřeba žádné zásadní stavební úpravy. Ve městě Suchdol nad Lužnicí se nachází veškerá občanská vybavenost. V okolí se nachází rekreační oblasti s pískovkami vhodnými ke koupání a rybaření, dále cyklotrasy a různé kulturní vyžití. Dojezdová vzdálenost do Rakouska je cca 15min., do Třeboně 15 min., do města Českých Budějovic 40 minut. Lokalita vhodná pro pendlery. Ve městě a okolí je dostatek pracovních příležitostí. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 645332. Energetický štítek: E (177 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **9 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2



Prodej samostatného RD, 258 m², Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Pelda

Mobil: 739 341 014

pelda@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m²)	258
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastní pozemek (m²)	470
Umístění objektu	mimo obec
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	6
Zastavěná plocha (m²)	142
Užitná plocha (m²)	258
Poloha objektu	samostatný