

Pronájem kanceláří, Brno, Slatina (okres Brno-město)

AREAL Slatina



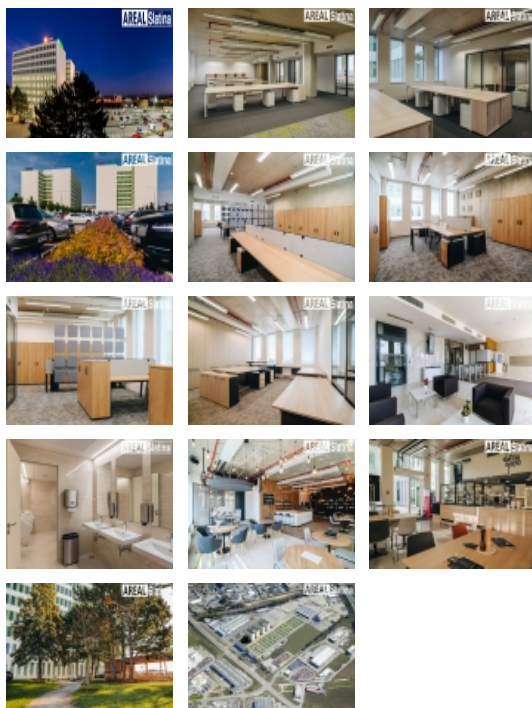
Pronájem kancelářské jednotky o výměře 680 m2 v nízkoenergetickém projektu Technologického centra

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00147 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Slatina (okres Brno-město), Tuřanka

Pronájem kancelářské jednotky o výměře 680 m2 v nízkoenergetickém projektu Technologického centra

Nejvyšší standard kanceláří za nejvýhodnější cenu v Brně.
GREEN BUILDINGS



- Výměra 680 m2, novostavba na míru, možnost úpravy výměry
- Výborná dostupnost a parkování: 1250 parkovacích míst, 9x MHD, 2 km dálnice D1, 1 km železniční stanice, 2 km letiště, 6 km střed města
- Nízké náklady díky špičkovým technologiím, enviromentálním řešením a energetické náročnosti A
- Zdravé pracovní prostředí vytvořené bezprůvanovou klimatizací chladícími trámy s filtry F9, parním zvlhčováním vzduchu a regulací CO2; trojskla se solární ochranou
- Bohaté služby přímo v místě: 6x stravování, Fitness centrum, Supermarket, 2x kavárna, 2x konferenční místnost, Automyčka, Dobíjecí stanice pro elektromobily, bankomat?
- Neplaťte provizi - napište si o nabídku pro Vaši společnost přímo od majitele
- Veškeré detaily, použité technologie a kompletní nabídku naleznete na www.nasi.spolecnosti.cz pronájmy skladů, venkovních ploch, obchodních prostor...

Jednotka má variabilní dispozici. Minimální velikost kanceláře je 17 m2.

V budově je společná recepce 24/7, 5x výtah, kuchyňky, sprchy; v jednotce je zdvojená podlaha, podlahové krabice, otevíratelná okna, klimatizace.

CENA: (za m2 / měsíc) **319,- Kč**

Pronájem kanceláří, Brno, Slatina (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



AREAL SLATINA a.s.

Tuřanka 115, 627 00 Brno

Realitní makléř

Ing. Josef Hrachovský

Mobil: +420 603 299 101

hrachovsky@arealslatina.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	10
Celková podlahová plocha (m2)	680
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Výška stropu (mm)	3
Bezbariérový byt	ano
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	8
Rok kolaudace	2017
Počet míst k parkování	24
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	680
Plocha kanceláří (m2)	680
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	komerční
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.08.2024

Pronájem kanceláří, Brno, Slatina (okres Brno-město)