

Prodej pozemku , zahrada, Borohrádek (okres Rychnov nad Kněžnou)



## Prodám zahradu s chatkou, Borohrádek.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-06-2 TYP ZAKÁZKY: prodej  
0

LOKALITA: Borohrádek (okres Rychnov nad Kněžnou)

### Prodám zahradu s chatkou, Borohrádek.

Nabízím k prodeji chatku se zahradou v zahrádkářské kolonii ve městě Borohrádek. Celková výměra je 431 m<sup>2</sup>. Na pozemku je voda. K dispozici jsou veřejné WC v osadě (celkem 33 zahrádek) a také pitná voda. Jiní majitelé zahrádek mají vlastní elektroměr na odběr elektřiny, takže připojení na el. je možné zřídít. Pozemek je slunný a oplocený. Velikou přidanou hodnotou je sklep, který je vedle chatky pod skalkou a je vyzděný z cihel a má výměru cca 6 m<sup>2</sup>. Je skvělý na uchovávání brambor a jiné zeleniny a potravin v chladu. Pokud hledáte útočiště z města nebo bytu a chcete si posedět na vlastní zahradce, pěstovat zeleninu, koupat se v bazénu, tak je toto ta pravá příležitost. Objekt je bezpečně chráněn za zamčenými vraty (klíč bude předán při podpisu smlouvy). Chatku je možné zvětšit nebo postavit novou do 40m<sup>2</sup> Borohrádek je krásné město s plnou občanskou vybaveností obklopení nádhernými lesy pro houbaření. Borohrádek je skvěle dostupný z Hradce Králové, tak Rychnova nad Kněžnou. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **650 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	431
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	zahrada
Charakter okolní zástavby	rekreační

### Nemovitost nabízí

#### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



#### Jaroslav Vlachynský

Mobil: +420 777 100 313

[j.vlachynsky@leoreal.cz](mailto:j.vlachynsky@leoreal.cz)

Prodej pozemku , zahrada, Borohrádek (okres Rychnov nad Kněžnou)